ARQUITECTURA
URBANA LTDA.

AU-INTERV-PA-435-2025-OF-115

Bogotá, D.C., 15 de Noviembre de 2.025

Señores:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA.
ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA
VÍCTOR ALFONSO CRUZ SÁNCHEZ
Alcalde
ARQ. FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR
Profesional de apoyo a la supervisión
Cl. 4 #310-30
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO No. 435-2025 - "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PUBLICA FDLPA-LP-007-2025 CUYO OBJETO ES EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: RADICACIÓN DE INFORME MENSUAL No.1 y No.2 EN FÍSICO DEL CONTRATO DE OBRA No. 419-2025.

Respetado Doctor **CRUZ:**

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, una vez revisada, verificada y validada la documentación de los informes mensuales 1 y 2 correspondientes a los componentes TÉCNICO, AMBIENTAL y de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST), del contrato de obra No.419-2025, remitida por el contratista de obra ZION CONSTRUCCIONES S.A.S., la interventoría la considera **procedente y/o aprobada**, y por consiguiente mediante el presente comunicado se remite al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA, para su revisión y aprobación:

Sin otro particular y para fines pertinentes.

Cordialmente;

ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO
Residente de interventoría
ARQUITECTURA URBANA LTDA.
Nit: 830.098.495-4

Elaboró: ING. LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO - Inspector de interventoría
Revisó y Verificó: ARQ. FERNANDO BELTRÁN SARMIENTO - residente de Interventoría
Vo. Bo.: ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO - Representante Legal

Anexos: SETENTA Y CUATRO (74) FOLIOS. Y UN (1) CD

CALLE 38 No. 8-12 - OF. 301
TELÉFONO: 703 53 70
E-mail: arquitecturaurbana277@hotmail.com
BOGOTÁ, D.C.

CONTRATO No. 0419-2025

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y/ A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

INFORME MENSUAL No. 1

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PERIODO: 29 SEPTIEMBRE – 31 OCTUBRE DE 2025

CONTRATISTA:

ZION CONSTRUCCIONES

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL SST No. 1 29 E SEPTIEMBRE AL 31 OCTIBRE DE 2025	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá .c	BOGOTÁ GOBIERNO

Tabla de contenido

INTRODUCCIÓN **3**

OBJETIVO **3**

GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO **4**

CONTROL PARAFISCALES 4

RELACION DEL PERSONAL EN OBRA 4

CONTROL OPERACIONAL SST 5

INDUCCIONES EN SST 5

ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP 6

INSPECCIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO **7**

..... **8**

..... **8**

SEÑALIZACIÓN ORDEN Y ASEO DE OBRA 8

PLAN DE EMERGENCIAS **10**

ELEMENTOS DE EMERGENCIA 11

OBSERVACIONES GENERALES **11**

ANEXO 1 ..... **12**

SOPORTES EN DIGITAL ENTREGADOS: 12

INTRODUCCIÓN

El propósito principal en el desarrollo de este proyecto ejecutado por ZION CONSTRUCCIONES SAS es el de identificar los peligros, evaluar y valorar los riesgos a los que están expuestos los trabajadores con el fin de establecer las medidas preventivas y correctivas siempre salvaguardando la integridad física y mental de los colaboradores, mediante la mejora continua del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la empresa, así como el cumplimiento al Decreto 1072 de 2015 y Resolución 0312 del 2019 normatividad nacional legal vigente.

OBJETIVO

Dar a conocer la gestión realizada durante el periodo comprendido entre el 29 de septiembre de 2025 al 30 de octubre de 2025 en materia de seguridad y salud en el trabajo y el cumplimiento del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo planteado para el desarrollo de la obra que se ejecuta por ZION CONSTRUCCIONES SAS.

ZION CONSTRUCCIONES	**INFORME MENSUAL SST No. 1** **29 E SEPTIEMBRE AL 31 OCTIBRE DE 2025**	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá .c	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONTROL PARAFISCALES

Durante el desarrollo del proyecto, se garantiza la revisión de las afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social y demás entidades correspondientes para la legalización de la contratación. Anexo 1 Afiliaciones del personal nuevo.

RELACION DEL PERSONAL EN OBRA

PERSONAL DE INGRESO A OBRA ALCALDIA PUENTE ARANDA				
	EMPRESA	**NOMBRE**	**IDENTIFICACION**	**CARGO**
1	CONSTRUSERVICIOS CASAS	SARABIA RUBEN CHINCHILLA	18928678	OFICIAL
2	CONSTRUSERVICIOS CASAS	GALINDO CALDERON MIGUEL ALBERTO	1053684530	OFICIAL
2	CONSTRUSERVICIOS CASAS	BECERRA BARRERA MICHAEL YEZID	1010012410	OFICIAL
3	CONSTRUSERVICIOS CASAS	BAÑOS ORTIZ WUILDER	1046430744	AYUDANTE
4	CONSTRUSERVICIOS CASAS	MUJICA JUNIOR IVAN	4945237	OFICIAL
5	TERMIACABADOS CASTILLO	BRAYAN ALEXIS CASTILLO RAMIREZ	1024588368	OFICIAL
6	TERMIACABADOS CASTILLO	MORENO MORALES HENRY RODRIGO	79791468	OFICIAL
7	ACHURY CONSTRUCCIONES	FLOREZ ROMAN YEISON ESTIVEN	1032473460	AYUDANTE
8	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS ANIBAL FORERO SIERRA	1018404602	INGENIERO AMBIENTAL
9	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	PORTILLA GALINDO DAVID ALFONSO	80039541	RESIDENTE DE OBRA

10	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	AGUILAR CABRERA HUGO ANDRES	80095964	INSPECTOR DE OBRA
11	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	MORENO LILIANA MARCELA	1073157912	RESIDENTE SST
12	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	ARIAS GALVIRA JOSE ALDEMAR	80047125	OFICIAL HIDRAULICO
13	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	RIAÑO JULIAN	11442746	REPRESENTANTE LEGAL
14	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	OSCAR MANCERA	80797964	MENSAJERO

PROCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DE GENERO EN OBRA		
Categoría	**Cantidad**	**Porcentaje aproximado**
Hombres	11	87.0 %
Mujeres	1	6.5%
Personas con discapacidad (Oscar Mancera- mensajero)	1	6.5%
Total, de personal	13	100%

CONTROL OPERACIONAL SST

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas durante el proyecto, las cuales son supervisadas con el propósito de identificar actos y/o condiciones inseguras, para tomar las medidas necesarias a la hora de ejecutar cada una de las actividades designadas de manera más segura buscando preservar la salud individual y colectiva de los trabajadores.

INDUCCIONES EN SST

Se realizó inducción en seguridad y salud en el trabajo junto con la notificación de riesgos de las actividades a ejecutar en la obra; las tareas para las cuales fueron contratados, de esta forma garantizar que cuentan con el conocimiento y la responsabilidad para ejecutar un trabajo seguro

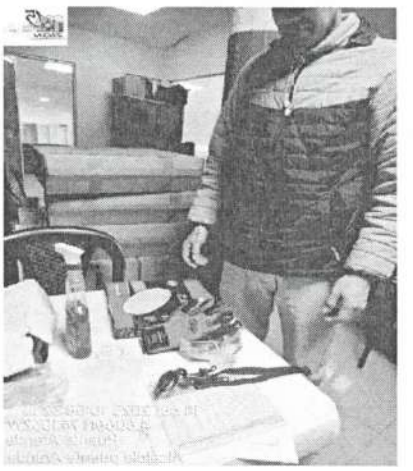
ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL SST No. 1 29 E SEPTIEMBRE AL 31 OCTIBRE DE 2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá .c	BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO



ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP

Durante la ejecución del proyecto se realiza la entrega de los elementos de protección personal y dotación.



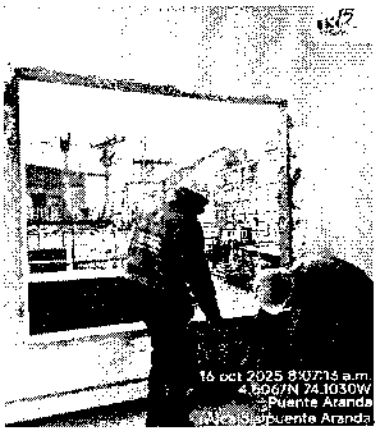


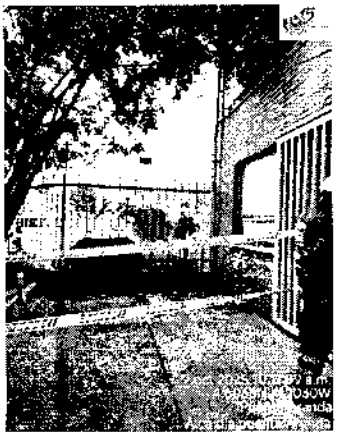
INSPECCIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Teniendo en cuenta que toda la gestión que se realiza en el día a día va enfocada a la mejora continua de los procesos y fundamentalmente al bienestar de los trabajadores. Se realizará inspecciones con el fin de detectar y controlar los peligros potenciales susceptibles de ocasionar lesiones a los trabajadores. Se está gestionando el cronograma del programa de inspecciones planeadas.







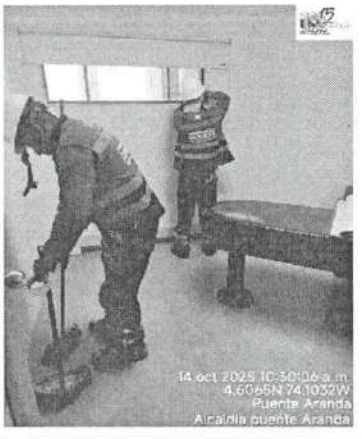






ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL SST No. 1 29 E SEPTIEMBRE AL 31 OCTIBRE DE 2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá .c	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO



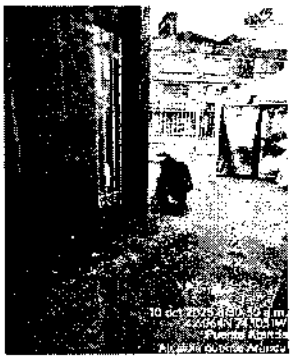


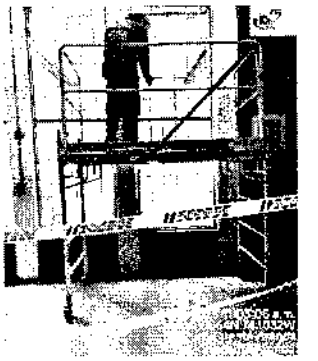
Inspección y seguimientos a trabajos en alturas, escaleras y piso en los diferentes frentes de trabajo

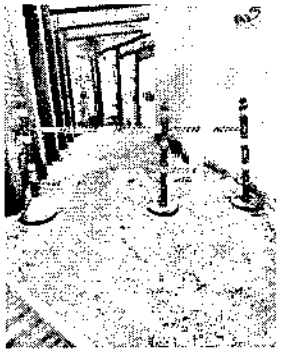
SEÑALIZACIÓN ORDEN Y ASEO DE OBRA

ZION CONSTRUCCIONES SAS Se instaló señalización informativa, preventiva y de seguridad, en los frentes de trabajo indicando el uso obligatorio de los elementos de protección personal, los peligros asociados a las actividades; así mismo se delimito las zonas de riesgo y puntos de acopios a las cuales se les realiza el retiro de residuos y orden y aseo.

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL SST No. 1 29 E SEPTIEMBRE AL 31 OCTIBRE DE 2025	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTA D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldia local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá .c	BOGOTÁ GOBIERNO

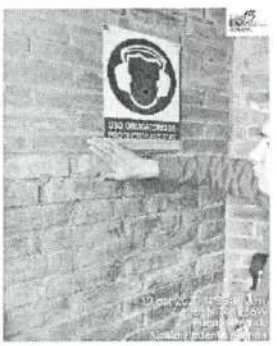
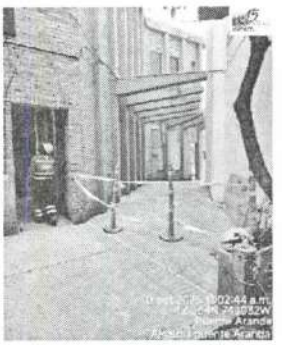


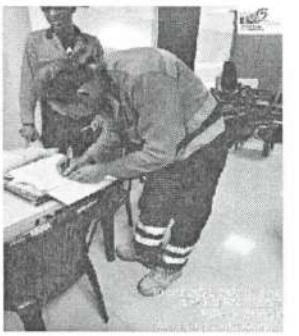




Señalización en todos los frentes de trabajo

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL SST No. 1 29 E SEPTIEMBRE AL 31 OCTIBRE DE 2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá .c	BOGOTÁ GOBIERNO



Orden y aseo en todas las áreas que se intervienen

PLAN DE EMERGENCIAS

Se planifica y organiza el Plan de emergencias con la finalidad de reducir al mínimo posibles pérdidas de acuerdo a los riesgos presentados en el proyecto.

Los objetivos del Plan son:

- Identificar las condiciones actuales de los recursos existentes, necesarios para la respuesta inicial a una emergencia.
- Analizar las amenazas internas y externas, con el fin de determinar la vulnerabilidad para afrontar una emergencia.
- Establecer las acciones tendientes a mejorar condiciones de riesgo para disminuir su impacto y reducir el nivel de vulnerabilidad.
- Establecer procedimientos de reacción simples y prácticos para cada tipo de emergencia de las instalaciones actuales y reacción frente a las principales amenazas identificadas.
- Establecer y mantener un esquema de organización interna (grupo de Brigada de emergencia), práctico, eficaz y eficiente para responder inicialmente a una emergencia hasta el arribo de los organismos especializados de respuesta.

- Proteger la vida e integridad física del personal, mediante el entrenamiento y dotación a corto plazo y largo plazo de la brigada de emergencia.
- Minimizar las pérdidas materiales y ambientales derivadas de las diferentes situaciones de emergencia que se puedan presentar mediante la implementación de procedimientos básicos de atención, conocidos, aplicados y practicados por toda la institución a corto plazo.
- Minimizar los riesgos que pueda desencadenar una emergencia, mediante el control de los mismos.
- Restablecer las operaciones normales a la mayor brevedad posible

ELEMENTOS DE EMERGENCIA

Relación de elementos para la atención de emergencia

ELEMENTOS DE EMERGENCIAS		
ELEMENTO	**CANTIDAD**	
CAMILLA	**1**	
EXTINTOR MULTIPROPOSITO	**1**	
BOTIQUIN TIPO B	**1**	

OBSERVACIONES GENERALES

- ✓ Se mantiene la señalización preventiva, obligatoria e informativa de obra.
- ✓ Se realiza el debido acopio de material de excavación y la disposición de los residuos sólidos.

- ✓ Se realizo entrega de elementos de protección personal y se verifica el uso y mantenimiento de los mismos
- ✓ **ZION CONSTRUCCIONES SAS** durante el periodo relacionado se realizaron inducciones SST, charlas de seguridad, con el fin de notificar los riesgos a los trabajadores, informarles las medidas de prevención y protección con el fin de que se cumplan las políticas y procedimientos de seguridad establecidos por **ZION CONSTRUCCIONES SAS.**
- ✓ Se realiza constante supervisión de seguridad y salud en el trabajo en la ejecución de las actividades de obra, asegurando que se cumplan los procedimientosde trabajo seguro, el uso de los elementos de protección personal, la debida señalización y demarcación de las áreas intervenidas.

ANEXO 1

- LISTADO DE PERSONAL ACTIVO
- AFILIACIONES PERSONAL
  DE CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA.

SOPORTES EN DIGITAL ENTREGADOS:

- PERMISOS DE TRABAJOS ATS.
- CHARLAS Y INDUCCIONES DE SEGURIDAD
- INSPECCIONES HERRAMIENTAS ELECTRICAS
- INSPECCIONES EN GENERALES
- ENTREGAS DE EPP Y DOTACION

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Induccion SST

EXPOSITOR / CARGO: Residente SST

FECHA: 28/10/25

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Jairo Hernandez	804775	Instalador	SAW	
2	Mario Lozada	1938840	Instalador	SAW	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Inducción SST

EXPOSITOR / CARGO: Residente SST.

FECHA: 28/10/25

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP.

Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Hugo. Aguilar	80095964	Inspector OBRA	Zion	
2	David Ortiz	80030534	Ins. Obra	Zion	
3	José Alcides Acra	80087125	Hidraulico	Zion	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

15 SIGN.	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22 Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023 Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Induccion SST.

EXPOSITOR / CARGO: Hugo Aguilar - Programa SST.

FECHA: 14-10-25

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aqui firmantes manifiestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Hugo Aguilar	80095964	Inspector	2 10 ND.	
2	Moisol Bayuelo	7070022 ulo	Oficial	Constructores S.	Moisol Bayuelo
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Reunion SST - Induccion SST.

EXPOSITOR / CARGO: Profesional SST.

FECHA: 08-10-23.

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Wilder ortiz BM	1046430744	Auxiliar obra	casas	
2	Miguel Alfonso Galvis	1057684510	oficial	casas	Miguel Galvis
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

15 ZIRM	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Induccion - inducción de seguridad

EXPOSITOR / CARGO: Oficial SST

FECHA: 06-10/23

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifiestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Bayron castillo	1024588368	oficial	terminacados	
2	HENRY Moreno	79791468	oficial	terminacados	
3	Yeison Florez	1032473460	Ayudante	Achuvi	Yeison Florez
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2022
		Versión N° 2

TEMA CAPACITACIÓN: Charla de seguridad - trabajo en alturas

EXPOSITOR / CARGO: Saul Soto - Prevencionista

FECHA: 20-10-23

TEMAS: Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de procedimientos del SGSST

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Ruben Chuchilla	1B928178	OF	COSAS	Ruben Ch
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PO-SST-28
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Charla de seguridad - autocuidado

EXPOSITOR / CARGO: Auxiliar SST - Obrero nivel 1

FECHA: 15-06-23

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Ruben Chachilla	18928678	OF	casas 345	Rubmch
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22
		Página 1 de 1
ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN		Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Charla de seguridad - Pitos

EXPOSITOR / CARGO: Ayda Soto - Apoyo SST

FECHA: 17-10-25

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP,

Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas

y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifiestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Ruben chinchilla	1892878	OF	CASAS SAS	Ruben
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Charla de seguridad - trabajo en altura.

EXPOSITOR / CARGO: Arnulfo Toro - [illegible]

FECHA: 16 - 10/23

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Brayan Castillo	1024588368	oficios	Castillo.	
2	Henry Moreno	79791161	oficios	u	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

EIRN.	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Uso obligatorio de los EPP - charla.

EXPOSITOR / CARGO: [illegible] - Prof. SST

FECHA: 10/10/23

Objetivos	TEMAS:
* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo * Prevencion de Accidentes de Trabajo * Cumplimiento de porcedimientos del SGSST	Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP. Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación): Presencial

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Ruben Churchill	18928678	OF	Casas	Ruben C
2	Wuilder. ortiz	1046430744.	Ayu	Casas	[illegible]
3	Yeison Florez	1032433460	Ayudante	Archivi	YeisonFlorez
4	HENRY MORENO	7979468	oficial	Terminados	[illegible]
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: FO-SST-22
		Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023
		Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Socializacion - Hoja de seguridad pintura

EXPOSITOR / CARGO: Henry Rojo - C.

FECHA: 06-10-25

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):

Presencial

TEMAS:

Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP,

Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

Socializacion. Hoja de seguridad pintura

Los aquí firmantes manifestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	HENRY Hornc	7979468	oficial	Terminaciones	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

15 SIGN.	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Código: PO-SST-22 Página 1 de 1
	ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN	Fecha de Emisión: 12/08/2023 Versión N°2

TEMA CAPACITACIÓN: Reinducción - Notificación de riesgos
EXPOSITOR / CARGO: Profesional SST - Auxiliar SST
FECHA: 07-10-23.

Objetivos

* Cumplimiento de la normatividad legal vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo
* Prevencion de Accidentes de Trabajo
* Cumplimiento de porcedimientos del SGSST

TEMAS:
Seguridad social, notificacion de riesgos, uso de dotacion y EPP, Politicas de seguridad y salud en el trabajo, procedimiento de alturas y plan de emergencia

METODOLOGÍA (presentación y evaluación):
Presencial

Los aquí firmantes manifiestamos que hemos recibido y entendido completamente todo lo relacionado al o los tema(s) visto(s) en esta capacitación o charla informativa.

	NOMBRE Y APELLIDO	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	EMPRESA	FIRMA
1	Bayron castillo	1024588368	oficial	termo acabados	
2	HENRY Moreno	.7979148	oficial	termiacabados	
3	Miguel Alberto Galindo	1053684530	oficial	construcciones	Miguel Galindo
4	Robin chinchilla	18928678	OF	Construccion casi	Robin Ch
5	Yeison Florez	1032473460	Ayudante	.Achuri	.Yeisonflorez
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
ZION	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Daniel Alfonso Castilla Caballero.	CONTRATISTA	SI	X
CEDULA N°:	80035154.			

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																	FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																			
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN							
ENTREGA INICIAL	DESCASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAODIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA					
X										X		X						6-10-25	Daniel Castilla	OK.

NOTA: Elemento de Proteccion Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984
El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, manteniéndolos limpios y en buenas condiciones, también manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST, especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

ZION	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-46
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Cesar Andres Lopez Sierra	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	1018404601.			X

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																	FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																			
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN							
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA					
X																	X	03-09-25	David P.	Cesar A.		

NOTA: Elemento de Protección Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984

El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección en buen estado siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo manteniendolos limpios y en buenas condiciones. También manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o mal descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El crédito para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
ZION	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	David Ayder Soto	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	40.778.838.			X

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																		
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN						
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA				
X			X													X		23-00-25	David P.		

NOTA. Elemento de Proteccion Personal (EPP) CORRESPONDIENTES segun LEY 11 DE 1984

El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, manteniéndolos limpios y en buenas condiciones, también manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST, especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

ZION	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-46
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Hugo Acevedo	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	80095964			X

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																		
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACION						
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAODOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA CHALECO				
X																X			4-10-23	Daud.	Hugo

NOTA: Elemento de Protección Personal (EPP) CORRESPONDIENTE según LEY 11 DE 1984

El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado, puesto implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, mantenimiento, limpieza y en buenas condiciones, también manifiesta que conoce su uso y le fue proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por descuido o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a) para aplicar las respectivas medidas disciplinarias a lugares. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:		CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	1092867578		X	

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																		FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																				
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN								
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON DRILL	BOTAS	CAMISA						
X			X					X				X	X		X				02-10-24		Rosa Ch
								X											18-10-24		Rosa Ch

NOTA: Elemento de Protección Personal (EPP) CORRESPONDIENTES segun LEY 11 DE 1984

El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, mantenerlos(as) limpios y en buenas condiciones. (cuando manifieste que carece de uso y le fue proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección para obtener el reemplazo. Así mismo por el retiro o por deterioro o desgaste o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias e legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCIÓN PERSONAL	VERSION: 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Edwilder Ortiz.	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	1046436744.			

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																		
			ELEMENTO DE PROTECCION																		
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN						
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAODOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA	FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
✓			✓	✗				✓		✓		✓	✓			✓	✓	08-10-25		
								✗					✗					12-10-25		

NOTA: Elemento de Protección Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984

El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo manteniéndolos limpios y en buenas condiciones. La misma manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a) para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
ZION	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Michael Bairen	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	7020072410		X	

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																		
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN						
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE HILOM	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA				
X								X		X		X				1	X		14-10/24		Michael B.

NOTA: Elemento de Proteccion Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1954
El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, manteniéndolos limpios y en buenas condiciones; también manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST, especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Yeison Flores	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	1032473468		X	

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO															FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																	
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN					
ENTREGA INICIAL	DESCARTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON DRILL	BOTAS	CAMISA			
X			X	X						X		X	X					06-10/23	Yeison Flores	
																		17-10/23		

NOTA: Elemento de Protección Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984
El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo manteniéndolos limpios y en buenas condiciones, también manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el respectivo. Así mismo por descuido o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a) para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El listado para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
ZION	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Brayan castillo	CONTRATISTA	SI	NO
CEDULA N°:	1624582306		X	

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																			
			ELEMENTO DE PROTECCION																			
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN							
ENTREGA INICIAL	DESCASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA (10 YOU)	FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO		
			X					X		X			X.				+ +	09-10/25				
										X								16-10/25				

NOTA. Elemento de Proteccion Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984.
El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, manteniéndolos limpios y en buenas condiciones; también manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST, especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

ZION	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	HENRY MOZO	CONTRATISTA	SI X / NO
CEDULA N°:	79791468		Terminado

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																	FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
			ELEMENTO DE PROTECCION																			
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN							
ENTREGA INICIAL	DESCARTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE YADUITA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA					
X			X					X		X			X		X				06-10-24	David Q	

NOTA: Elementos de Proteccion Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984

El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, mantenerlos en aseo y en buenas condiciones. También manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

ZION	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-48
	FORMATO ENTREGA DE ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL	VERSION. 03
		FECHA: Agosto 2024

NOMBRE COLABORADOR:	Miguel Galindo	CONTRATISTA	SI / NO
CEDULA N°:	1053684530		X

MARQUE CON X EL MOTIVO DE ENTREGA			MARQUE EN EL CUADRO, LA CANTIDAD DEL ELEMENTO ENTREGADO																			
			ELEMENTO DE PROTECCION																			
			CABEZA		MANOS				OJOS		AUDITIVA		RESPIRATORIA		DOTACIÓN				FECHA ENTREGA	NOMBRE DE QUIEN ENTREGA	FIRMA DE RECIBIDO
ENTREGA INICIAL	DESGASTE	PERDIDA	CASCO	BARBUQUEJO	GUANTES DE CARNAZA	GUANTES DE VAQUETA	GUANTES DE CAUCHO	GUANTES DE NILON	CARETA	MONO GAFAS	TAPAOIDOS DE COPA	TAPA OIDOS DE INSERCION	TAPA BOCAS	MASCARILLA CON FILTROS	PANTALON	BOTAS	CAMISA				
X								X		X						P	X	07-10-25	Salud P	X Miguel Galindo

NOTA. Elemento de Protección Personal (EPP) CORRESPONDIENTES según LEY 11 DE 1984
El (la) trabajador (a) declara haber recibido los presentes Elementos de Protección, en buen estado, siendo implementos especiales de trabajo y de acuerdo con las Normas de Seguridad y Salud en el Trabajo, se compromete a utilizarlos adecuadamente como mecanismo de protección personal contra cualquier eventual riesgo, manteniéndolos limpios y en buenas condiciones, también manifiesta que conoce su uso y le ha proporcionado la correspondiente capacitación. En caso de extravío, el (la) trabajador (a) se compromete a informar a el Encargado de SST especialmente sobre los elementos de protección, para obtener el reemplazo. Así mismo por deterioro o por descuido o culpa del (de la) Trabajador (a), para aplicar las respectivas medidas disciplinarias o legales. El criterio para entregar los elementos de protección se encuentra en la Matriz de Elementos de Protección Personal

OBSERVACIONES ADICIONALES:

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

DESCRIPCIÓN DE CADA PASO (Listar actividades PRINCIPALES que se realizan para la ejecución de tareas)	RIESGOS / PELIGROS (Listar los peligros que se identifican, asociados a las actividades)	RESPONSABLE
• Lavado con acido. N.	• Quemaduras.	Ruben Ch
	• Proyección de particulas	
• Enjuague	• caida a diferente nivel	Ruben Ch
• orden y aseo	• Lesiones osteomusculares.	
	• golpes.	Ruben Ch

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

ITEM	DESCRIPCION	T1		T2		T3		T4		T5		T6		T7		T8	
	EQUIPO No	5															
		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
ARNES DE CUERPO ENTERO																	
	EQUIPO No																
	CORREAS (REATAS)																
1	De hombros	✓															
2	De muslos	✓															
	COSTURAS																
3	Correas de hombros	✓															
4	Correas de muslos	✓															
5	Extremos de correas de hombros	✓															
6	Extremos de correas de muslos	✓															
ELEMENTOS MÉTALICOS																	
7	Anillo en D, DORSAL	✓															
8	Anillo en D, PECTORAL	✓															
9	Hebillas	✓															
	ELEMENTOS PLÁSTICOS																
10	Pieza de colcación del anillo de espalda en D																
11	Guía para correa del tórax	✓															
12	Trabilla	✓															
ESLINGA EN Y CON ABSORBEDOR/ESLINGA SENCILLA CON ABSORBEDOR																	
	EQUIPO No																
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
13	Ganchos en buen funcionamiento																
14	Amortiguador de impacto (compacto)																
15	Costuras																
16	Cortadas, fisuras o quemaduras																
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO																	
	EQUIPO No																
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
17	Ganchos en buen funcionamiento	✓															
18	Costuras	✓															
19	Cortadas, fisuras o quemaduras	✓															
CONECTOR DE ANCLAJE TIE OFF																	
	EQUIPO No																
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
20	Anillo																
21	Correa																
22	Cortadas, fisuras o quemaduras																
MOSQUETONES																	
23	Deformidades o desgaste																
24	Fisuras o grietas																
25	Cierre adecuado																
26	Corrocion u oxidacion																

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

DESCRIPCIÓN DE CADA PASO (Listar actividades PRINCIPALES que se realizan para la ejecución de tareas)	RIESGOS / PELIGROS (Listar los peligros que se identifican, asociados a las actividades)	RESPONSABLE
• Realizacion, validacion de permisos	• caida a diferente nivel • golpes	• Ruben Ch
• Manipulacion de vidrio	• Proyeccion de particulas • heridas • Amputacion de dedos	• Ruben Ch
• retiro de marco	• caida a diferente nivel	Ruben Ch
• retiro fondo de marco	• cortes, herida • golpes lumbares	Ruben Ch Ruben Ch

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

		T1		T2		T3		T4		T5		T6		T7		T8	
EQUIPO No		5															
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
ARNES DE CUERPO ENTERO																	
EQUIPO No																	
CORREAS (REATAS)																	
1	De hombros	✓															
2	De muslos	✓															
COSTURAS																	
3	Correas de hombros	✓															
4	Correas de muslos	✓															
5	Extremos de correas de hombros	✓															
6	Extremos de correas de muslos	✓															
ELEMENTOS METÁLICOS																	
7	Anillo en D, DORSAL	✓															
8	Anillo en D, PECTORAL	✓															
9	Hebillas	✓															
ELEMENTOS PLÁSTICOS																	
10	Pieza de colcación del anillo de espalda en D	✓															
11	Guía para correa del tórax	✓															
12	Trabilla	✓															
ESLINGA EN Y CON ABSORBEDOR/ESLINGA SENCILLA CON ABSORBEDOR																	
EQUIPO No																	
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
13	Ganchos en buen funcionamiento																
14	Amortiguador de impacto (compacto)																
15	Costuras																
16	Cortadas, fisuras o quemaduras																
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO																	
EQUIPO No		123.															
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
17	Ganchos en buen funcionamiento	✓															
18	Costuras	✓															
19	Cortadas, fisuras o quemaduras	✓															
CONECTOR DE ANCLAJE TIE OFF																	
EQUIPO No																	
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
20	Anillo																
21	Correa																
22	Cortadas, fisuras o quemaduras																
MOSQUETONES																	
23	Deformidades o desgaste																
24	Fisuras o grietas																
25	Cierre adecuado																
26	Corrocion u oxidacion																

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

DESCRIPCIÓN DE CADA PASO (Listar actividades PRINCIPALES que se realizan para la ejecución de tareas)	RIESGOS / PELIGROS (Listar los peligros que se identifican, asociados a las actividades)	RESPONSABLE
1. Descargado de accesorios	• Golpes/cortaduras. • caida a diferente nivel • Caida de objetos.	• Hugo M.
2. retiro de techo (Seguro)	• Proyeccion de particulas. • caida de material.	•
3. Acopio de material	• Golpes • Golpes/cortaduras	•

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

ITEM	DESCRIPCION	T1		T2		T3		T4		T5		T6		T7		T8	
	EQUIPO No	D		H													
		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
ARNES DE CUERPO ENTERO																	
	EQUIPO No	1262	1246														
	CORREAS (REATAS)																
1	De hombros	✓		✓													
2	De muslos	✓		✓													
	COSTURAS																
3	Correas de hombros	✓		✓													
4	Correas de muslos	✓		✓													
5	Extremos de correas de hombros	✓		✓													
6	Extremos de correas de muslos	✓		✓													
ELEMENTOS METÁLICOS																	
7	Anillo en D, DORSAL	✓		✓													
8	Anillo en D, PECTORAL	✓		✓													
9	Hebillas	✓		✓													
	ELEMENTOS PLÁSTICOS																
10	Pieza de colcación del anillo de espalda en D																
11	Guía para correa del tórax	✓		✓													
12	Trabilla	✓		✓													
ESLINGA EN Y CON ABSORBEDOR/ESLINGA SENCILLA CON ABSORBEDOR																	
	EQUIPO No																
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
13	Ganchos en buen funcionamiento																
14	Amortiguador de Impacto (compacto)																
15	Costuras																
16	Cortadas, fisuras o quemaduras																
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO																	
	EQUIPO No	322		127													
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
17	Ganchos en buen funcionamiento																
18	Costuras																
19	Cortadas, fisuras o quemaduras																
CONECTOR DE ANCLAJE TIE OFF																	
	EQUIPO No																
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
20	Anillo																
21	Correa																
22	Cortadas, fisuras o quemaduras																
MOSQUETONES																	
23	Deformidades o desgaste																
24	Fisuras o grietas																
25	Cierre adecuado																
26	Corrocion u oxidacion																

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

DESCRIPCIÓN DE CADA PASO (Listar actividades PRINCIPALES que se realizan para la ejecución de tareas)	RIESGOS / PELIGROS (Listar los peligros que se identifican, asociados a las actividades)	RESPONSABLE
- Charla de la Actividad	- Caida - golpes	Todos
- ingreso al andamio.	- Caida a desde - Atrapamiento - golpes	Ruben C
- Llegada de Cuadrilla	- caida, golpes - Atrapamiento	Ruben C

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

		T1		T2		T3		T4		T5		T6		T7		T8	
EQUIPO No		1275															
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
ARNES DE CUERPO ENTERO																	
EQUIPO No		1275															
CORREAS (REATAS)																	
1	De hombros	✓															
2	De muslos	✓															
COSTURAS																	
3	Correas de hombros	✓															
4	Correas de muslos	✓															
5	Extremos de correas de hombros	✓															
6	Extremos de correas de muslos	✓															
ELEMENTOS METALICOS																	
7	Anillo en D, DORSAL	✓															
8	Anillo en D, PECTORAL	✓															
9	Hebillas	✓															
ELEMENTOS PLÁSTICOS																	
10	Pieza de colcación del anillo de espalda en D		✓														
11	Guía para correa del tórax		✓														
12	Trabilla		✓														
ESLINGA EN Y CON ABSORBEDOR/ESLINGA SENCILLA CON ABSORBEDOR																	
EQUIPO No																	
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
13	Ganchos en buen funcionamiento																
14	Amortiguador de impacto (compacto)																
15	Costuras																
16	Cortadas, fisuras o quemaduras																
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO																	
EQUIPO No		133															
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
17	Ganchos en buen funcionamiento	✓															
18	Costuras	✓															
19	Cortadas, fisuras o quemaduras	✓															
CONECTOR DE ANCLAJE TIE OFF																	
EQUIPO No																	
ITEM	DESCRIPCION	ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
20	Anillo																
21	Correa																
22	Cortadas, fisuras o quemaduras																
MOSQUETONES																	
23	Deformidades o desgaste																
24	Fisuras o grietas																
25	Cierre adecuado																
26	Corrocion u oxidacion																

SISTEMA DE ACCESO/SALIDA REQUERIDO				EQUIPOS PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS		SISTEMA DE PROTECCIÓN COLECTIVA	
Tipo	Autorizada Si	Autorizada No	Observaciones	Camilla Rígida	✓	Señalización	✓
				Extintor	✓	Demarcación	✓
Escalera Fija				Equipo Rescate Alturas		Barandas	
Escalera portátil sencilla				Bodquín	✓	Línea de advertencia	
Escalera portátil extensión				Medio comunicación		Huecos y desniveles	
Escalera portátil tijera						Redes	
Andamio	1			Otros		Otros	
Andamio Multidireccional	✓						
Otros				Responsable de activar Plan de Emergencias Nombre Firma		Ayudante de Seguridad SI ✓ NO Nombre Wilfran Ruiz Firma	
Otros							

HERRAMIENTAS A UTILIZAR

HERRAMIENTAS DE POTENCIA

HERRAMIENTAS MANUALES

AUTORIZACIÓN TRABAJO ALTURAS

Persona que autoriza el trabajo	Coordinador de trabajo en alturas
Nombre David A Patiño	Nombre
Firma	Firma

	PERMISO DE TRABAJOS EN ALTURAS	CÓDIGO: FO-SST-39 Versión 02 Fecha: 12 agosto 2023

TIPO DE TRABAJO, DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD: Desmonte de ventanas. Retiro malla de ventana en ladrillo con mezcla y pintura a 2.50 mts de altura utilizando andamio. y equipos de protección contra caidas

ALTURA APROXIMADA	2.50	FECHA INICIO ACTIVIDAD	27/10/25	HORA	9:30 am	FECHA TERMINACIÓN ACTIVIDAD		HORA	

N.° PERSONAS QUE EJECUTARAN LA LABOR		ACTIVIDAD RUTINARIA	SI		NO		CONTRATISTAS	

	NOMBRE APELLIDO	CARGO	CLASE DOCUMENTO	NUMERO DOCUMENTO	SEGURIDAD SOCIAL		Certificado TSA		OBSERVACIONES	FIRMA
					SI	NO	SI	NO		
T1	Michael	oficial	cc.	1010025410	✓		✓			Michael B.
T2	Barreto									
T3	Miguel	oficial	cc.	80417[illegible]	✓		✓			
T4	Tellez									
T5	Mario	oficial	cc.	1138[illegible]	✓		✓			
T6	Pavida									
T7										
T8										

I. PERMISO CONCEDIDO A

Verifique que todo el personal cuente con los EPP necesarios para la operación indicando Si (S), No (N), No aplica (N.A) según corresponda

TRABAJADOR	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y EQUIPO DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS																					OBSERVACIONES	FIRMA
	Casco dieléctrico con barbuquejo	P. Oído	P. Auditiva	Respirador	Botas industrial con puntera reforzada	Guantes	Arnés tipo [illegible]		Arnés de cuerpo entero	Línea de vida Horizontal	Línea de vida Vertical	Mosquetón	Descensadores		Freno	Eslinga con absorbedor de [illegible]	Eslinga en Y con absorbedor de [illegible]	Eslinga de posicionamiento	Eslinga de restricción	Arnés tipo	Anclaje portátil (Blanda de cemento)		Pretal al ATS			
T1	✓		✓		✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	N/A		N/A		✓	✓	✓	✓	✓		✓		Michael
T2	✓		✓		✓	✓	N/A		✓		✓	✓	N/A		N/A		✓	✓	✓	✓	✓		✓		
T3	✓		✓		✓	✓	N/A		✓		✓	✓	N/A		N/A		✓	✓	✓	✓	✓		✓		
T4																									
T5																									
T6																									
T7																									
T8																									

II. CONDICIONES Y APTITUD DEL TRABAJADOR AUTORIZADO EN EL PERMISO DE TRABAJO (T= empleado ejecutante)

TRABAJADOR	Día 27-10-25				Día 28-10-25				Día 29-10-25				Día 30-10-25				Día				Día				Día			
	Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas	
	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma
T1		Michael				Michael																						
T2																												
T3																												
T4																												
T5																												
T6																												
T7																												
T8																												

SISTEMA DE ACCESO/SALIDA REQUERIDO				EQUIPOS PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS		SISTEMA DE PROTECCIÓN COLECTIVA	
Tipo	Autorizada SI	Autorizada No	Observaciones	Camilla Rígida	SI	Señalización	SI
				Extintor	SI	Demarcación	
Escalera Fija		X		Equipo Rescate Alturas	No	Barandas	NO
Escalera portátil tijera		X		Botiquín	SI	Líneas de advertencia	NO
Escalera portátil extensión		X		Medio comunicación	SI	Huecos y desniveles	NO
Escalera portátil tijera		X				Redes	NO
Andamio	X			Otros		Otros	
Andamio Multidireccional		X					
Otros				Responsable de activar Plan de Emergencias Nombre Liliana Ramos Firma		Ayudantes de Seguridad SI ____ NO X Nombre Firma	
Otros							

HERRAMIENTAS A UTILIZAR

HERRAMIENTAS DE POTENCIA

HERRAMIENTAS MANUALES

AUTORIZACIÓN TRABAJO ALTURAS

Persona que autoriza trabajo Nombre Alexandra Q. Firma OK.	Coordinador de trabajo en alturas Nombre Liliana Ramos Firma

ZION	PERMISO DE TRABAJOS EN ALTURAS	CÓDIGO PO-SST-39 Versión 02 Fecha 12 agosto 2023

TIPO DE TRABAJO, DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD: - Desmonte de ventanas fachada principal JAL.

ALTURA APROXIMADA	FECHA INICIO ACTIVIDAD	HORA	FECHA TERMINACIÓN ACTIVIDAD	HORA
7m	17-10/25	9am	17-10/25	3:pm.

N.° PERSONAS QUE EJECUTARAN LA LABOR		ACTIVIDAD RUTINARIA	SI		NO		CONTRATISTAS	

	NOMBRE APELLIDO	CARGO	CLASE DOCUMENTO	NUMERO DOCUMENTO	SEGURIDAD SOCIAL SI	SEGURIDAD SOCIAL NO	Certificado TSA SI	Certificado TSA NO	OBSERVACIONES	FIRMA
T1	Ruben Chuchi Oyay		CC.	1898678	X		X			Ruben Ch
T2										
T3										
T4										
T5										
T6										
T7										
T8										

I. PERMISO CONCEDIDO A

Verifique que todo el personal cuente con los EPP necesarios para la operación indicando Si (S), No (N), No aplica (N.A) segun corresponda

TRABAJADOR	Casco aislante con barboquejo ?	P. Oculor	P. Auditivo	Respiradores	Botas industrial con puntera reforzada	Guantes	Arnés tipo paracaidista	Arnés de cuerpo entero	Línea de vida Horizontal	Línea de vida Vertical	Mosquetones	Descensadores	Polea	Eslinga con absorbedor de Eslinga en Y con absorbedor de	Eslinga de posicionamiento	Eslinga de restricción	Anclaje tipo	Anclaje portátil (Tiende de anteriores)		Pistal al ATS		OBSERVACIONES	FIRMA
T1	X	X	X	X	X	X		X	X						X					X			Ruben Ch
T2																							
T3																							
T4																							
T5																							
T6																							
T7																							
T8																							

II. CONDICIONES Y APTITUD DEL TRABAJADOR AUTORIZADO EN EL PERMISO DE TRABAJO (T= empleado ejecutante)

TRABAJADOR	Dia 17-10/25				Dia				Dia				Dia				Dia				Dia				Dia			
	Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas	
	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma
T1	S	Ruben	S	R																								
T2																												
T3																												
T4																												
T5																												
T6																												
T7																												
T8																												

SISTEMA DE ACCESO/SALIDA REQUERIDO				EQUIPOS PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS		SISTEMA DE PROTECCIÓN COLECTIVA	
Tipo	Autorizado		Observaciones	Camilla Rígida	✓	Señalización	✓
	Si	No		Extintor	✓	Demarcación	
Escalera Fija				Equipo Rescate Alturas		Barandas	
Escalera portátil sencilla				Bodiquín	✓	Línea de advertencia	
Escalera portátil extensión				Medio comunicación		Huecos y desniveles	
Escalera portátil tijera						Redes	
Andamio				Otros		Otros	
Andamio Multidireccional	X						
Otros				Responsable de activar Plan de Emergencias Nombre [illegible] Firma		Ayudante de Seguridad SI X NO Nombre [illegible] 2017. Firma	
Otros							

HERRAMIENTAS A UTILIZAR

HERRAMIENTAS DE POTENCIA

HERRAMIENTAS MANUALES

- [illegible]
- [illegible]

AUTORIZACIÓN TRABAJO ALTURAS

Persona que autoriza trabajo	Coordinador de trabajo de alturas
Nombre [illegible]	Nombre [illegible]
Firma	Firma

	PERMISO DE TRABAJOS EN ALTURAS	CÓDIGO FO-SST-39 Versión 02 Fecha: 12 agosto 2023

TIPO DE TRABAJO, DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD

- Lavado de Fachada.
- Fachada Principal. Sal.

ALTURA APROXIMADA	7m	FECHA INICIO ACTIVIDAD	18-10/25	HORA	8:00	FECHA TERMINACIÓN ACTIVIDAD	18-10/25	HORA	4:00

N.° PERSONAS QUE EJECUTARAN LA LABOR		ACTIVIDAD RUTINARIA	SI		NO		CONTRATISTAS	

	NOMBRE APELLIDO	CARGO	CLASE DOCUMENTO	NUMERO DOCUMENTO	SEGURIDAD SOCIAL SI	SEGURIDAD SOCIAL NO	Certificado TSA SI	Certificado TSA NO	OBSERVACIONES	FIRMA
T1	Ruben Chuchi	Ayu	C.C.	1847862	X		X		—	Ruben Ch
T2										
T3										
T4										
T5										
T6										
T7										
T8										

I. PERMISO CONCEDIDO A

Verifique que todo el personal cuente con los EPP necesarios para la operación indicando Si (S), No (N), No aplica (N.A) según corresponda

TRABAJADOR	Casco dieléctrico con barbuquejo 3	P. Oculor	P. Auditivo	Respiradores	Botas industrial con puntera reforzada	Guantes	Arnés PIO 360Gb	Arnés de cuerpo entero	Línea de vida Horizontal	Línea de vida Vertical	Mosquetones	Descensadores	Freno	Bolsa con absorbedor de	Bolsa con Y con absorbedor de	Bolsa de posicionamiento	Bolsa de restricción	Arnés tipo	Arnés parcial (Usado de amarre)	Pitón al ATS		OBSERVACIONES	FIRMA
T1	X	X		X		X		X	X							X				X			Ruben Ch
T2																							
T3																							
T4																							
T5																							
T6																							
T7																							
T8																							

II. CONDICIONES Y APTITUD DEL TRABAJADOR AUTORIZADO EN EL PERMISO DE TRABAJO (Tª empleado ejecutante)

TRABAJADOR	Día 18-10/25				Día				Día				Día				Día				Día				Día			
	Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas	
	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma
T1	S	Ruben Ch	S	R																								
T2																												
T3																												
T4																												
T5																												
T6																												
T7																												
T8																												

SISTEMA DE ACCESO/SALIDA REQUERIDO				EQUIPOS PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS		SISTEMA DE PROTECCIÓN COLECTIVA	
Tipo	Autorizado		Observaciones	Camilla Rígida	✓	Señalización	✓
	Si	No		Extintor	✓	Demarcación	✓
Escalera Fija				Equipo Rescate Alturas		Barandas	
Escalera portátil sencilla				Botiquín	✓	Líneas de advertencia	
Escalera portátil extensión				Medio comunicación	✓	Huecos y desniveles	
Escalera portátil tijera						Redes	
Andamio	✓			Otros		Otros	
Andamio Multidireccional	✓						
Otros				Responsable de Aplicar Plan de Emergencias Nombre [illegible] Firma [illegible]		Ayudante de Seguridad SI X NO Nombre [illegible] Ruiz. Firma [illegible] Ortiz	
Otros							

HERRAMIENTAS A UTILIZAR

HERRAMIENTAS DE POTENCIA

- pulidora.

HERRAMIENTAS MANUALES

- Llaves
- Pinzero

AUTORIZACIÓN TRABAJO ALTURAS

Persona que ejecuta Nombre [illegible]	Coordinador de trabajo en alturas Nombre [illegible]
Firma [illegible]	Firma [illegible]

PERMISO DE TRABAJOS EN ALTURAS

CÓDIGO FO-SST-39
Versión 02
Fecha: 12 agosto 2023

TIPO DE TRABAJO, DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA ACTIVIDAD: Lavado de fachada

ALTURA APROXIMADA	9M	FECHA INICIO ACTIVIDAD	20-10/21	HORA	8:30 Am	FECHA TERMINACIÓN ACTIVIDAD	20-10/21.	HORA	5:00 Pm

N.° PERSONAS QUE EJECUTARAN LA LABOR		ACTIVIDAD RUTINARIA	SI		NO		CONTRATISTAS	

	NOMBRE APELLIDO	CARGO	CLASE DOCUMENTO	NUMERO DOCUMENTO	SEGURIDAD SOCIAL		Certificado TSA		OBSERVACIONES	FIRMA
					SI	NO	SI	NO		
T1	[illegible]	CC	[illegible]	✓		✓			Rubrica
T2										
T3										
T4										
T5										
T6										
T7										
T8										

I. PERMISO CONCEDIDO A

Verifique que todo el personal cuente con los EPP necesarios para la operación indicando SI (S), No (N), No aplica (N.A) según corresponda

TRABAJADOR	ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y EQUIPO DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS																				OBSERVACIONES	FIRMA
	Casco dieléctrico con barbuquejo ?	P. Gruesa	P. Auditivo	Respirador	Botas industrial con puntera reforzada	Gafas	Arnés FIQ 3000lb		Ayuda de cuerpo entero	Línea de vida Horizontal	Línea de vida Vertical	Mosquetones	Descendedores		Frenn	Eslinga sin absorbedor de	Eslinga sin Y con absorbedor de	Eslinga de posicionamiento	Eslinga de restricción	Arnés tipo	Arnés para pol (Dando de amarre)		Pretal el ATS		
T1	✓	✓	✓			✓												✓				✓		Rubrica
T2																								
T3																								
T4																								
T5																								
T6																								
T7																								
T8																								

II. CONDICIONES Y APTITUD DEL TRABAJADOR AUTORIZADO EN EL PERMISO DE TRABAJO (Tª empleado ejecutante)

TRABAJADOR	Día 20-10/21				Día				Día				Día				Día				Día				Día			
	Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas		Se Siente en condiciones para trabajar en alturas		Autorizado para trabajar en alturas	
	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma	S/N	Firma
T1	S	R	S	R																								
T2																												
T3																												
T4																												
T5																												
T6																												
T7																												
T8																												

SISTEMA DE ACCESO/SALIDA REQUERIDO

Tipo	Autorizado SI	Autorizado NO	Observaciones
Escalera Fija			
Escalera portátil sencilla			
Escalera portátil extensión			
Escalera portátil tijera			
Andamio	✓		
Andamio Multidireccional			
Otros			
Otros			

EQUIPOS PARA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

Camilla Rígida	✓
Extintor	✓
Equipo Rescate Alturas	
Botiquín	✓
Medio comunicación	
Otros	

Responsable de activar Plan de Emergencias
Nombre David Polo
Firma

SISTEMA DE PROTECCIÓN COLECTIVA

Señalización	✓
Demarcación	
Barandas	
Líneas de advertencia	
Huecos y desniveles	
Redes	
Otros	

Ayudante de Seguridad SI ✓ NO
Nombre Brayan Carrillo
Firma

HERRAMIENTAS A UTILIZAR

HERRAMIENTAS DE POTENCIA

- Taladro un.
- Taladro.
- Pulido.

HERRAMIENTAS MANUALES

- Martillo.
- Llaves

AUTORIZACIÓN TRABAJO ALTURAS

Persona que ejecuta el trabajo
Nombre David Alfonso Portilla Espinosa
Firma David Alfonso Portilla E.

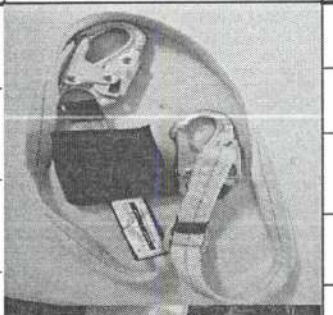
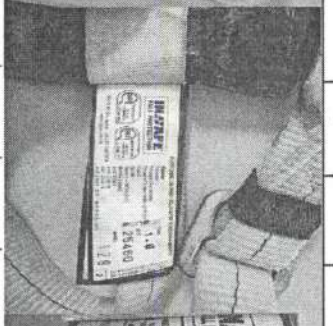
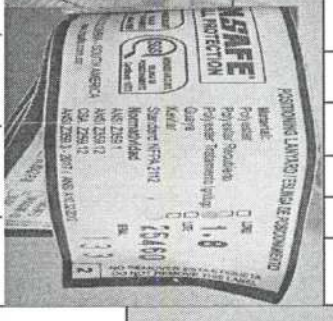
Coordinador de trabajo en alturas
Nombre David Polo
Firma

HES ASESORÍAS & CONSULTORÍAS	FORMATO CERTIFICACIÓN DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS	CODIGO: FO-HES-SST 15 VERSIÓN: 2 FECHA: 02/12/21

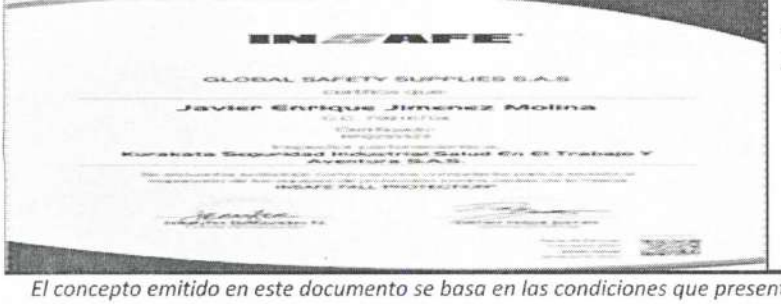
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.

FECHA DE INSPECCIÓN:	3/10/2025	EMPRESA:	ZION CONSTRUCCIONES

GANCHOS Y HERRAJES		**TIPO**	Restricción - Posicionamiento
BUEN ESTADO		**MATERIAL**	Reata de 25 mm de ancho fabricada en fibras de poliéster trenzado.
CINTAS		**COLOR DE LAS REATAS**	Naranja
BUEN ESTADO		**COLOR DE LOS HILOS**	Blanco
COSTURAS		**GANCHOS**	Ganchos con doble sistema de seguridad 2 de 3/4 para conexion a la argolla dorsal del arnes
BUEN ESTADO		**ABSORVEDOR DE ENERGIA**	N/A
COLOR		**CAPACIDAD DE PESO**	130-310 lbs. (59-141kg)
BUEN ESTADO		**LONGITUD DE LA ESLINGA**	4 pies (1.2 m) 1,800lbs (800kg)
ETIQUETA		**MARCA**	INSAFE
BUEN ESTADO		**MODELO / REFERENCIA**	IN 8041-R
		LOTE	25460
		SERIE	133
		FECHA DE FABRICACIÓN	mar-22

DIAGNOSTICO	EQUIPO EN BUEN ESTADO NUEVA INSPECCIÓN MAXIMO 12 MESES
RECOMENDACIÓN	ALMACENAR LEJOS DE LA HUMEDAD. MANTENER EN SITIO VENTILADO.



Inspeccionado por:

JAVIER ENRIQUE JIMENEZ
PERSONA COMPETENTE
SERIAL RPQ255523 de 2025, CC 79916704

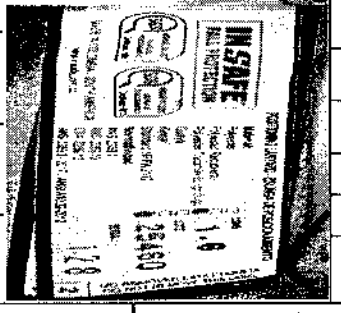
El concepto emitido en este documento se basa en las condiciones que presenta el equipo al momento de la inspección y es válido si se mantienen estas caracteristicas y/o se aplican las recomendaciones establecidas; será responsabilidad del cliente garantizar mediante inspección previa a su uso que las condiciones de seguridad se mantengan.

HES	FORMATO CERTIFICACIÓN DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS	CODIGO: FO-HES-SST 15
		VERSIÓN: 2
		FECHA: 02/12/21

ESLINGA DE POSICIONAMIENTO

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S

FECHA DE INSPECCIÓN:	3/10/2025	EMPRESA:	ZION CONSTRUCCIONES

GANCHOS Y HERRAJES		**TIPO**	Restricción - Posicionamiento
BUEN ESTADO		**MATERIAL**	Reata de 25 mm de ancho fabricada en fibras de poliéster trenzado.
CINTAS		**COLOR DE LAS REATAS**	Naranja
BUEN ESTADO		**COLOR DE LOS HILOS**	Blanco
COSTURAS		**GANCHOS**	Ganchos con doble sistema de seguridad 2 de 3/4 para conexion a la argolla dorsal del arnes
BUEN ESTADO		**ABSORVEDOR DE ENERGIA**	N/A
COLOR		**CAPACIDAD DE PESO**	130-310 lbs. (59-141kg)
BUEN ESTADO		**LONGITUD DE LA ESLINGA**	4 pies (1.2 m) 1,800lbs (800kg)
ETIQUETA		**MARCA**	INSAFE
BUEN ESTADO		**MODELO / REFERENCIA**	IN 8041-R
		LOTE	25460
		SERIE	128
		FECHA DE FABRICACIÓN	mar-22

DIAGNOSTICO	**EQUIPO EN BUEN ESTADO** **NUEVA INSPECCIÓN MAXIMO 12 MESES**
RECOMENDACIÓN	ALMACENAR LEJOS DE LA HUMEDAD. MANTENER EN SITIO VENTILADO.

INSAFE

Inspeccionado por:

JAVIER ENRIQUE JIMENEZ
PERSONA COMPETENTE
SERIAL RPQ255523 de 2025, CC 79916704

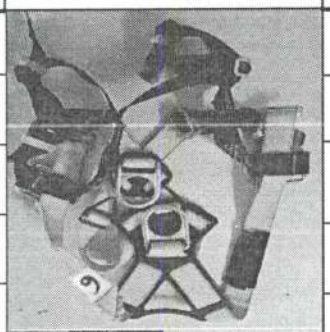
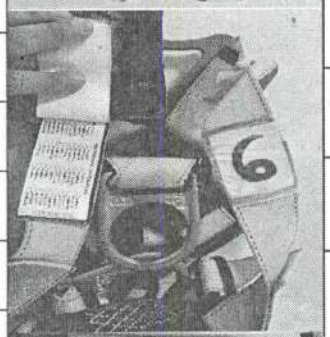
El concepto emitido en este documento se basa en las condiciones que presenta el equipo al momento de la inspección y es válido si se mantienen estas características y/o se aplican las recomendaciones establecidas; será responsabilidad del cliente garantizar mediante inspección previa a su uso que las condiciones de seguridad se mantengan.

HES ASESORÍAS & CONSULTORÍAS	FORMATO CERTIFICACIÓN DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS	CODIGO: FO-HES-SST 15
		VERSIÓN: 2
		FECHA: 02/12/21

ARNES CUERPO COMPLETO

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.

FECHA DE INSPECCIÓN:	3/10/2025	EMPRESA:	ZION CONSTRUCCIONES

COSTURAS		TIPO	Multiproposito
BUEN ESTADO		MATERIAL	Reata poliéster.
HERRAJES		COLOR DE LAS REATAS	Naranja
BUEN ESTADO		COLOR DE LOS HILOS	blanco
CINTAS		ARGOLLAS	Ubicación dorsal en metal, pectoral, lateral diseñado con 2 anillos metálicos, Tipo y forma en D, Tamaño 25 mm",
BUEN ESTADO		HEBILLAS DE CIERRE	Número 3, conexión de Hebilla trabilla
DISTRIBUIDOR DE CORREAS		RESISTENCIA SEGÚN FABRICANTE	Resistencia mínima de 5000 libras (2.272 Kg) por persona conectada.
BUEN ESTADO		CAPACIDAD SEGÚN FABRICANTE	Capacidad 310 Lb.
CINTAS		TALLA	Unica
BUEN ESTADO		MARCA	INSAFE
INDICADOR DE IMPACTO		MODELO / REFERENCIA	IN 8004
BUEN ESTADO		LOTE	25028
COLOR		SERIE	1275
BUEN ESTADO		FECHA DE FABRICACIÓN	mar-22

DIAGNOSTICO	EQUIPO EN BUEN ESTADO NUEVA INSPECCIÓN MAXIMO 12 MESES
RECOMENDACIÓN	ALMACENAR LEJOS DE LA HUMEDAD. MANTENER EN SITIO VENTILADO.



Inspeccionado por:

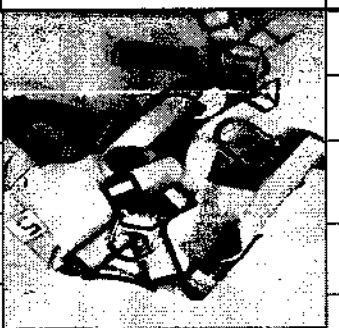
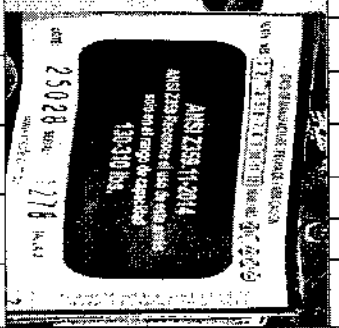
JAVIER ENRIQUE JIMENEZ
PERSONA COMPETENTE
SERIAL RPQ255523 de 2025, CC 79916704

HES	FORMATO CERTIFICACIÓN DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS	CODIGO: FO-HES-SST 15
		VERSIÓN: 2
		FECHA: 02/12/21

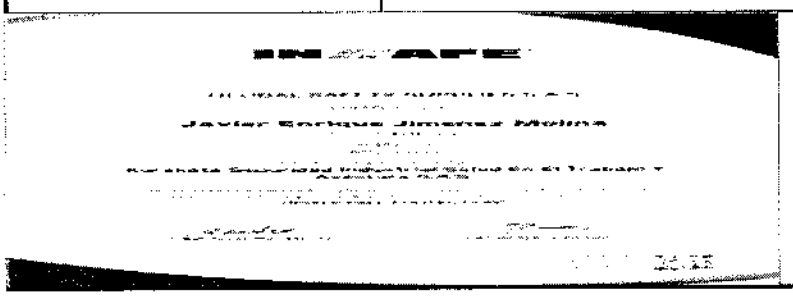
ARNES CUERPO COMPLETO

ZION

FECHA DE INSPECCIÓN:	3/10/2025	EMPRESA:	ZION CONSTRUCCIONES

COSTURAS		TIPO	Multiproposito
BUEN ESTADO		MATERIAL	Reata poliéster.
HERRAJES		COLOR DE LAS REATAS	Naranja
BUEN ESTADO		COLOR DE LOS HILOS	blanco
CINTAS		ARGOLLAS	Ubicación dorsal en metal, pectoral, lateral diseñado con 2 anillos metálicos, Tipo y forma en D, Tamaño 25 mm",
BUEN ESTADO		HEBILLAS DE CIERRE	Número 3, conexión de Hebilla trabilla
DISTRIBUIDOR DE CORREAS		RESISTENCIA SEGÚN FABRICANTE	Resistencia mínima de 5000 libras (2.272 Kg) por persona conectada.
BUEN ESTADO		CAPACIDAD SEGÚN FABRICANTE	Capacidad 310 Lb.
CINTAS		TALLA	Unica
BUEN ESTADO		MARCA	INSAFE
INDICADOR DE IMPACTO		MODELO / REFERENCIA	IN 8004
BUEN ESTADO		LOTE	25028
COLOR		SERIE	1278
BUEN ESTADO		FECHA DE FABRICACIÓN	mar-22

DIAGNOSTICO	EQUIPO EN BUEN ESTADO NUEVA INSPECCIÓN MAXIMO 12 MESES
RECOMENDACIÓN	ALMACENAR LEJOS DE LA HUMEDAD. MANTENER EN SITIO VENTILADO.



Inspeccionado por:

JAVIER ENRIQUE JIMENEZ
PERSONA COMPETENTE
SERIAL RPQ255523 de 2025, CC 79916704

	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-40
		Version:01
	PERMISO TRABAJO EN CALIENTE	Fecha. 12 Agosto 2023

PROYECTO	Proyecto 419			MAESTRO/SUPERVISOR RESPONSABLE	
EMPRESA		NIT			

TRABAJO O ACTIVIDAD	Corte con polidora en ventanas.	FECHA INICIAL	27/10/25	FECHA FINAL	

Están entrenadas las personas para realizar trabajo en caliente?	SI	X	NO

PERSONAL QUE EJECUTA EL TRABAJO

No.	Nombre del Trabajador	No. Identificación	Cargo
1	Michael Barrera	1010124110	Oficial.
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Medidas de Control

Se requiere vigilancia de fuego? Si Y NO ___

En caso afirmativo por favor indique los intervalos de vigilancia Continua ___ Con Intervalos Y

Solo para espacios confinados o encerrados con posibilidad de atmósferas peligrosas APLICA ___ NO APLICA X

Se ha verificado el área por gases inflamables? SI ___ NO ___ % Nivel Resultante ___

Niveles de aceptación: Oxigeno >19% y <24%, Acido Sulfídrico <0.1ppm y CO2 <0.5%

LISTA DE CHEQUEO	LUNES		MARTES		MIÉRC		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Está disponible el extintor portátil?	✓				✓									
Hay mangueras y agua disponibles?	✓				✓									
Se han removido materiales combustibles en un radio de 11 metros del trabajo?	NA				NA									
Se han determinado los requerimientos de protección contra incendios?	✓				✓									
Se han verificado las condiciones del sitio contra otros peligros diferentes ?	✓				✓									
Se necesita aislar los sistemas fijos contra incendio?	NA				NA									
Tuberías eléctricas o de gas han sido removidas del área de trabajo?	NA				NA									
Reguladores de retroceso se han colocado en ambas entradas de las mangueras?	NA				NA									
Se necesita equipo de detección de gases?	NA				NA									
El área abajo y sobre el trabajo está limpia/lista?	✓				✓									
Se requieren ventiladores/respiradores por los gases?	NA				NA									
Creará este trabajo otro peligro en otra área de trabajo?		✓				✓								
Para trabajo caliente en Espacio Confinado – Solicite permiso de espacio confinado	NA				NA									

	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: FO-SST-40
		Version:01
	PERMISO TRABAJO EN CALIENTE	Fecha. 12 Agosto 2023

	LUNES		MARTES		MIERC		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
NA: No Aplica	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Procedimiento de Respuesta a Emergencia está claro?														
Están colocadas mallas/pantallas para controlar chispas?														
Está controlado el esparcimiento de escombros calientes, flamas o chispas?														
Los cabos de los electrodos, residuos de corte y otros desechos han sido colocados en un recipiente metálicos?														
Se requiere notificación a los servicios de emergencia?														
Se necesitan señalizaciones de "Trabajo Caliente" o "Peligro"?														
El/los operadores usan la careta para el rostro, lentes de seguridad necesarios?														
Se necesitan careta para Oxi-corte?														
Se necesita casco para soldadura?														
Se utilizan los lentes de seguridad y máscaras mientras se suelda?														
Han sido los pisos limpiados, los agujeros llenados y las maderas mojadas?														
FIRMAS DE APROBACIÓN — **TRABAJADOR 01**														
TRABAJADOR 02														
TRABAJADOR 03														
MAESTRO /SUPERVISOR														
RESPONSABLE HSE														

OBSERVACIONES:

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR

INSPECCIÓN PREOPERACIONAL PULIDORA

PROYECTO :	414 - 2023.	UBICACIÓN:	Piso 3
MODELO:		MARCA:	DeWalt
SERIE:		SEMANA DEL - HASTA	24. AL. 11 / 10 / 25



ITEM	CONCEPTO	LUNES		MARTES		MIERC.		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
		B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
ESTADO GENERAL	* Estado del cable y las conexiones eléctricas							•	R						
	* Estado del interruptor de encendido y su seguro							✓	•						
	* Estado del accesorio portadiscos							✓							
	* Estado del mango							✓							
	* Estado del cuerpo (CARCAZA)							✓							
	* Estado del disco (Verificar capacidad en RPM)							✓	•						
	* Verificar RPM del disco con respecto a las RPM de la pulidora							✓							
	Estado general de la guía y la guarda								Re						
	Estado de la plaqueta de identificación							✓							
FIRMA	NOMBRE Y FIRMA OPERADORES														
	Ruben Chinchilla							Novedades con UBO.							
	FIRMA SUPERVISOR HSE							Dwl.							

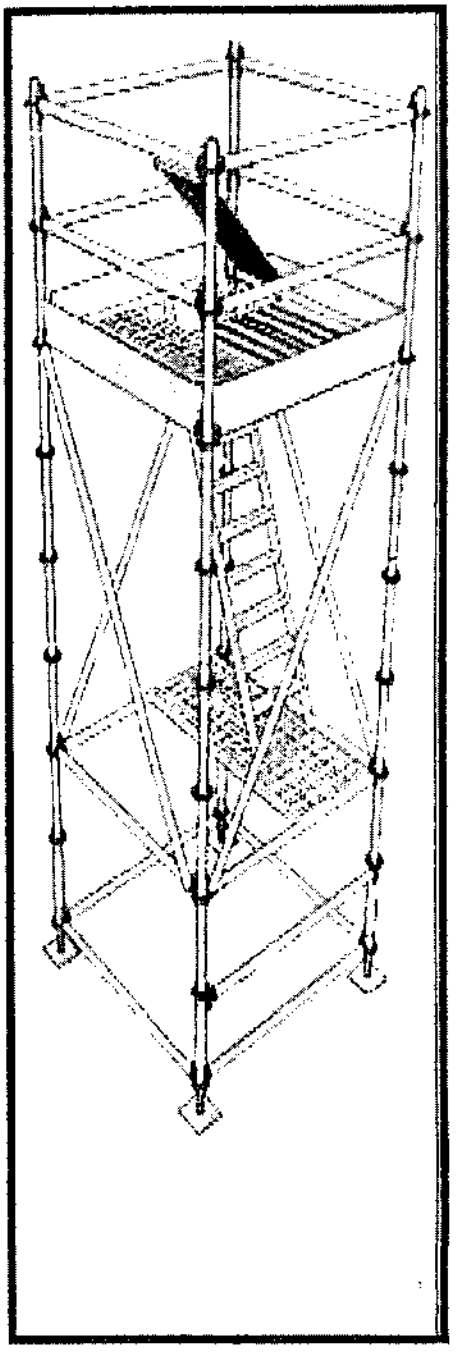
OBSERVACIONES:

- Daño encauchetado.
- Se retira Guarda.

	SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	
	INSPECCION PREOPERACIONAL DE ANDAMIO	

RESPONSABLE DE INSPECCION: Ayder Soto.	FECHA DE INSPECCION: 16-10/25.
ACTIVIDAD A REALIZAR: Retiro Cenefas y	

ASPECTOS A INSPECCIONAR	SI	NO	OBSERVACION
¿El andamio es certificado?	✓		
¿El andamio cuenta con el diseño establecido?	✓		
¿El andamio se encuentra en un lugar correctamente almacenado?	✓		
¿Todos los componentes del andamio sin daño?	✓		
El andamio cuenta en su base con husillos de nivelación?	✓		
¿Apoyos de andamios nivelados, alineados, aplomados, arriostrados y amarrados firmemente?	✓		
Armado de andamio según estándar indicado por el fabricante y se utilizan sólo piezas propias del sistema modular.	✓		
¿Las escaleras se encuentran aseguradas adecuadamente al andamio?	✓		
Andamios cuentan con accesos seguros habilitados y correctamente señalizados.	✓		
Cuenta con baranda superior	✓		
Cuenta con baranda intermedia	✓		
Cuenta con rodapiés	✓		
Plataformas resistentes y completas	✓		
Plataformas aseguradas y sin separaciones (no se deslizan)	✓		
¿La superficie de trabajo se encuentra libre de huecos?	✓		
Plataformas firmemente fijadas al travesaño que los soporta.	✓		
Superficies de trabajo de los andamios libres de acopio de materiales.	✓		
En andamios con escala interior, las escotillas se mantienen cerradas y las escalas retraídas	✓		
Uso restringido de otras superficies de trabajo sobre la plataforma del andamio (Ej.: banquillos, escalas).			
Extensiones eléctricas correctamente aisladas de la estructura metálica de los andamios.			N/A
Superficies de trabajo con barandas perimetrales de doble altura, a 1 m y 0,5 m aproximadamente y rodapiés en todos los costados expuestos.	✓		
Andamio sujeto a una estructura estable (aplicable para andamios de 3 cuerpos a más)	✓		
Acceso restringido a la zona de armado o desarme del andamio	✓		
	SI	NO	FIRMA DEL RESPONSABLE
EL ANDAMIO ESTA EN CONDICIONES SEGURAS PARA SU USO	✓		



PAZ Y SALVO DE RETIRO

Por medio de la presente, yo, **MANUEL FERNANDO OSORIO LOZANO**. con número de CC: 1.012.337.936, certificó que laboré en la empresa ZION CONSTRUCCIONES SAS.Desde el 29 de septiembre de 2025 hasta el 03 de octubre de 2025, con retiro voluntario, en el cargó de INSPECTOR DE OBRA, con una disponibilidad de tiempo del 100% del CONTRATO No. 419-2025, cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.", el cual fue suscrito por ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. y el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA. En cual la empresa se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

La presente se firma a los 30 días del mes de octubre de 2.025

Cordialmente,

MANUEL FERNANDO OSORIO LOZANO
CC: 1.012.337.936

CONTRATO No. 0419-2025

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

INFORME MENSUAL No. 1

AMBIENTAL

PERIODO: 29 SEPTIEMBRE – 31 OCTUBRE 2025

CONTRATISTA:

ZION CONSTRUCCIONES SAS

ELABORÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
Carlos Anibal Forero Sierra	David Alfonso Galindo Portilla	Ing. Julián Riaño Mora
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
CARGO:	CARGO:	CARGO:
Residente Ambiental	Residente de Obra	Representante Legal Zion Construcciones SAS

Contenido

1. Programa 01 Vertimientos 5
2. Programa 02 ahorro y uso eficiente de agua 5
3. PROGRAMA DE GESTIÓN DE RESIDUOS 6
4. Programa de AHORRO Y USO RACIONAL DE LA ENERGÍA 7
5. Programa de GESTIÓN AMBIENTAL POR UN AIRE LIMPIO 8
6. Programa de GESTIÓN AMBIENTAL PROTECCIÓN DE FLORA Y FAUNA 10
7. ACTIVIDADES EN OBRA DE MANEJO AMBIENTAL 11

INTRODUCCIÓN

El propósito ambiental en el desarrollo de este proyecto ejecutado por ZION CONSTRUCCIONES SAS es el de identificar los impactos ambientales y generar acciones de mitigación para contribuir al desarrollo sostenible en las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C.

OBJETIVO

Determinar los programas y las medidas de manejo ambiental a aplicar para prevenir, controlar y mitigar los impactos ambientales generados por las actividades propias del objeto del contrato 419 de 2025 *"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."*

ALCANCE

El presente plan especifica los lineamientos en medio ambiente, aplica a las actividades propias del objeto del contrato.

DEFINICIONES

- **Ambiente (Medio Ambiente):** Entorno en el que opera la empresa, que incluye aire, agua, suelo, recursos naturales, flora, fauna, seres humanos y su interrelación.
- **Aspecto ambiental significativo (AAS):** Es un aspecto ambiental, el cual tiene o puede tener un impacto ambiental negativo importante para el medio ambiente.
- **Aspecto Ambiental:** Elementos de las actividades, productos o servicios de la empresa que pueden interactuar con el medio ambiente.
- **Impacto Ambiental:** Modificación adversa o benéfica en el medio ambiente, ya sea total o parcial como resultado de las actividades, productos o servicios de la empresa.
- **Incidente/accidente ambiental:** Es incidente/accidente ambiental todo suceso repentino que sobrevenga por causa de la realización de las actividades de la compañía o en relación con estas, y que produzca en el ambiente un impacto ambiental adverso asociado, daños a la propiedad, en los procesos y/o a terceros a causa del accidente ambiental (fugas, derrames, entre otros)
- **Matriz identificación aspectos y valoración de impactos ambientales:** Una lista de control bidimensional, conformada por los factores ambientales y las diferentes acciones de las actividades. La intersección de las dos dimensiones (intersección de filas y columnas) identifica los impactos probables de cada acción dada, y la suma de las acciones que se combinan para afectar un determinado factor ambiental. La matriz permite identificar una

cantidad limitada de relaciones causa-efecto, razón por la cual se acostumbra a utilizarla como una primera herramienta de análisis que debe complementarse con otros métodos de evaluación.

- **PGA:** Plan de gestión Ambiental. Son las acciones tendientes a mitigar los efectos negativos y aumentar los efectos positivos que ocasiona un proyecto en sus diferentes etapas sobre el medio ambiente.
- **Prevención de la contaminación:** Utilización de procesos, prácticas, técnicas, materiales, productos, servicios o energía para evitar, reducir o controlar (en forma separada o en combinación) la generación, emisión o descarga de cualquier tipo de contaminante o residuo, con el fin de reducir impactos ambientales adversos.
- **Protección ambiental:** Actividades tendientes a la prevención de la contaminación, utilizando procesos, prácticas, técnicas, materiales, productos, servicios o energía para evitar, reducir, controlar (en forma separa o combinada) la generación, emisión o descarga de cualquier tipo de contaminante o residuos con el fin de reducir impactos ambientales adversos, preservar y conservar el ambiente.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

ZION CONSTRUCCIONES SAS para el Contrato 419 de 2025 *"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."* ha identificado, establecido e implementado controles que permitan asegurar el cumplimiento de la legislación ambiental vigente, encaminadas a la gestión de los aspectos e impactos ambientales y la protección del ambiente.

La identificación de aspectos e impactos ambientales se realiza mediante la Matriz de Identificación de Aspectos e Impactos Ambientales (MZ-SST-010), de las actividades más relevantes del objeto del contrato. Así mismo en la Matriz de Identificación Aspectos e Impactos Ambientales se establecen los controles para gestión de los aspectos e impactos ambientales identificados y de esta manera prevenir, controlar o mitigar los efectos negativos en el ambiente que se ocasionan en el desarrollo de la obra.

Para la gestión ambiental, se presentan programas de manejo ambiental con sus respectivas medidas de manejo que se deben implementar para el cumplimiento de los objetivos.

Se identifican los siguientes requisitos ambientales al proyecto según Plan de Gestión Ambiental para la Alcaldía Local de Puente Aranda

- **Programa 01 Vertimientos**
- **Programa 02 ahorro y uso eficiente de agua**
- **Programa 03 Gestión de residuos**
- **Programa 04. Uso eficiente de energía**

- **Programa 05. Emisiones atmosféricas**
- **Programa 06: protección de flora y fauna**

INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL

PERIODO del 29 de SEPTIEMBRE al 31 de Octubre de 2025

1. Programa 01 Vertimientos

El programa de vertimientos no aplica para el proyecto ubicado en la Alcaldía Local de Puente Aranda debido a que las actividades a desarrollar no generan vertimientos de interés sanitario. Los únicos vertimientos generados serán en las descargas sanitarias de los baños en los baños del primer piso de la Junta de Acción Comunal.

2. Programa 02 ahorro y uso eficiente de agua

ASPECTO AMBIENTAL **Consumo de Agua**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Agotamiento del Recurso Hídrico**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA Prevención [X] Corrección [ ] Mitigación [X] Compensación [ ]			
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	➢ Promover la cultura de ahorro y uso racional del agua ➢ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas al ahorro y uso racional del agua.		
ALCANCE	Actividades objeto del contrato		
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA ▪ Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA ▪ Promover el ahorro y uso racional del agua del personal a cargo. ▪ Establecer y promover la cultura de ahorro y uso racional del agua en todos los niveles del proyecto. ▪	PERSONAL EN GENERAL ▪ Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas ▪ Reportar cualquier fuga de agua	

RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, de infraestructura, de comunicación	
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
Proyección de consumo de agua en el periodo (m^3)	Mensual 1.86	SST MA

*Se hace la proyección según el personal operativo y administrativo de obra en el uso de sanitarios y lavamanos (8 personas promedio), estimado en 7 litros diarios y 29 días del corte del periodo (2,3 m^3) y por lavado de facha se estimó (1 litro x minuto) y 4 horas de actividad.

3. PROGRAMA DE GESTIÓN DE RESIDUOS

ASPECTO AMBIENTAL **Generación de residuos**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Agotamiento de la capacidad del relleno sanitario**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA			
Prevención	X	Corrección	
Mitigación	X	Compensación	
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	➢ Promover la cultura de reciclaje ➢ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas a la segregación correcta de residuos ➢ Almacenar y disponer de forma ambiental los residuos generados		
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.		
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA ▪ Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA ▪ Promover la cultura de reciclaje ▪ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas a la segregación correcta de residuos	PERSONAL EN GENERAL ▪ Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas ▪	

	▪ Almacenar y disponer de forma ambiental los residuos generados	
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, de infraestructura, de comunicación	
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
Proyección de generación de residuos en el periodo	Mensual	SST MA

Pare el periodo reportado, se generaron residuos reciclables provenientes de la ventanería y desmonte de luminarias y baños:

- Chatarra
- Luminarias (balastros)
- Sanitarios / orinales

Estos elementos fueron gestionados por personal de la Alcaldía local de Puente Aranda.

Los RCD (escombros generados), se encuentran acopiados y señalizados en el espacio entregado por la Alcaldía para este fin.

Se realizó la creación del PIN Ambiental # 12334 ante la Secretaría Distrital de Ambiente y a nombre de Zion Construcciones SAS para el reporte de los RCD generados por la ejecución del contrato *Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C*

4. Programa de AHORRO Y USO RACIONAL DE LA ENERGÍA

ASPECTO AMBIENTAL **Consumo de energía**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Agotamiento de recursos**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA			
Prevención		*Corrección*	
Mitigación	X	*Compensación*	

OBJETIVOS DEL PROGRAMA	➢ Promover la cultura de ahorro y uso racional de la energía en todos los niveles de la compañía. ➢ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas al ahorro y uso racional de la energía.	
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.	
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA Promover el ahorro y uso eficiente de la energía del personal a cargo. Asesorar en la adquisición de sistemas de ahorro y uso racional de la energía.	PERSONAL EN GENERAL Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, De infraestructura, De comunicación	
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
Proyección de consumo de energía por sucursal (kWh)	Mensual 223.4	SST MA

*La fórmula para calcular el consumo de energía de un aparato se basa en el principio de que la potencia es igual a la energía consumida por unidad de tiempo. Esto se expresa como P = E / t. En esta ecuación, P representa la potencia, E representa la energía consumida y t representa el tiempo. Esto significa que la cantidad de energía consumida por un aparato se puede calcular multiplicando la potencia del aparato por el tiempo que ha estado encendido.

El consumo de energía se mide en unidades de vatios-hora (Wh). Esto significa que para calcular el consumo de energía de un aparato, se multiplica la potencia del aparato por el número de horas que ha estado encendido. Por ejemplo, si el aparato tiene una potencia de 1000 vatios y está encendido durante 10 horas, el consumo de energía será de: 1000 x 10 = 10.000 Wh.

Así las cosas se estimó:

- Uso de dos pulidoras: 3 Horas/día x 2 pulidoras x 29 días del corte * 1,200 W = 208 kWh
- Uso de taladro 1 Horas/día x 1 taladro x 29 días del corte * 800 W =23 kWh
- Uso de sonda eléctrica 4 Horas/día x 1 sonda x 1 días trabajado * 550 W =2,2 kWh
- Uso Equipos de oficina: 3 PC*29 días del corte*8 horas/día * 60 W =5.2 kWh

5. Programa de GESTIÓN AMBIENTAL POR UN AIRE LIMPIO

ASPECTO AMBIENTAL	IMPACTO AMBIENTAL

Emisiones atmosféricas: Material particulado, CO, NOx...	**Contaminación del aire**

OBJETIVO

Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.

OBJETIVO DE LA MEDIDA

Prevención		*Corrección*	
Mitigación	X	*Compensación*	

OBJETIVOS DEL PROGRAMA	Garantizar que se realice la revisión técnica mecánica y mantenimiento a los vehículos y motos que se utilizan en el desarrollo de las operaciones de la compañía.
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA • Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA • Promover la implementación de buenas prácticas ambientales del personal a cargo o los contratistas que estén relacionados con el proyecto. • Establecer y promover la cultura de minimización de la contaminación al aire humectando superficies (cortes y pulidos) que generen material particulado • Realizar seguimiento al cumpliendo del programa. PERSONAL EN GENERAL • Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas en el cambio de hábitos que permitan la minimización de la emisión de material particulado.
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, De infraestructura, De comunicación

INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
$\frac{\#\ Insp\ Realizadas}{\#\ Insp\ Programadas} * 100$	Mensual	SST MA

Para el periodo reportado, se realizó la humectación de los materiales susceptibles de la generación de material particulado.

6. **Programa de GESTIÓN AMBIENTAL PROTECCIÓN DE FLORA Y FAUNA**

ASPECTO AMBIENTAL **Deterioro de la fauna y flora**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Reducción de la flora y fauna**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA			
Prevención	X	*Corrección*	
Mitigación	X	*Compensación*	
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	Garantizar que se proteja la flora (suelo e individuos arbóreos) en el INS		
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.		
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA • Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA • Promover la implementación de buenas prácticas ambientales del personal a cargo o los contratistas que estén relacionados con el proyecto. • Establecer y promover la cultura de prevención de la contaminación al suelo, protegiendo los individuos arbóreos y el suelo (mezclas, almacenamientos) • Realizar seguimiento al cumpliendo del programa.	PERSONAL EN GENERAL • Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas en el cambio de hábitos que permitan la minimización de la emisión de material particulado.	
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, De infraestructura, De comunicación		
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE	

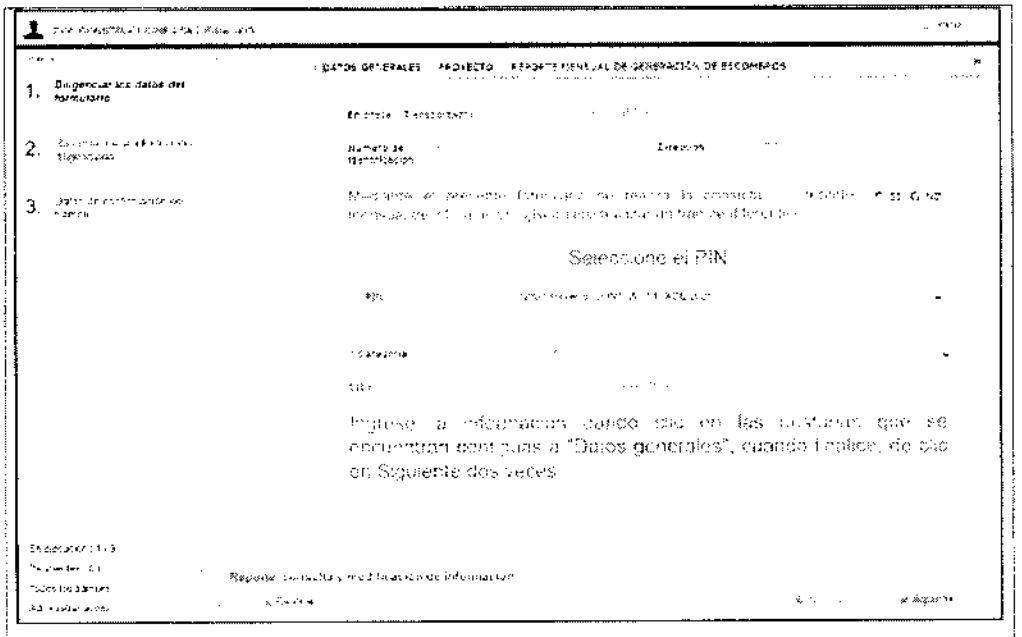
$\frac{\#\ Insp\ Realizadas}{\#\ Insp\ Programadas} * 100$	Mensual 100%*	SST MA

* Para el periodo se realizó una inspección para verificar los almacenamientos de RCD y que no afectaran el suelo y la flora.

7. ACTIVIDADES EN OBRA DE MANEJO AMBIENTAL

- Jornadas de orden y aseo en obra.
- Ubicación de punto de acopio de chatarra residuos RCD.
- Ubicación de punto ecológico.
- Capacitaciones.

REGISTRO FOTOGRÁFICO MANEJO AMBIENTAL



FOTOGRAFÍA N°: 1

DESCRIPCIÓN: Pantallazo de la creación del PIN ambiental 12334 ante la Secretaría Distrital de Ambiente para la disposición final de RCD el día 21 de octubre de 2025.



FOTOGRAFÍA N°:	2	FECHA:	Octubre de 2025

DESCRIPCIÓN: Manejo del punto ecológico para la separación de residuos en sitio.

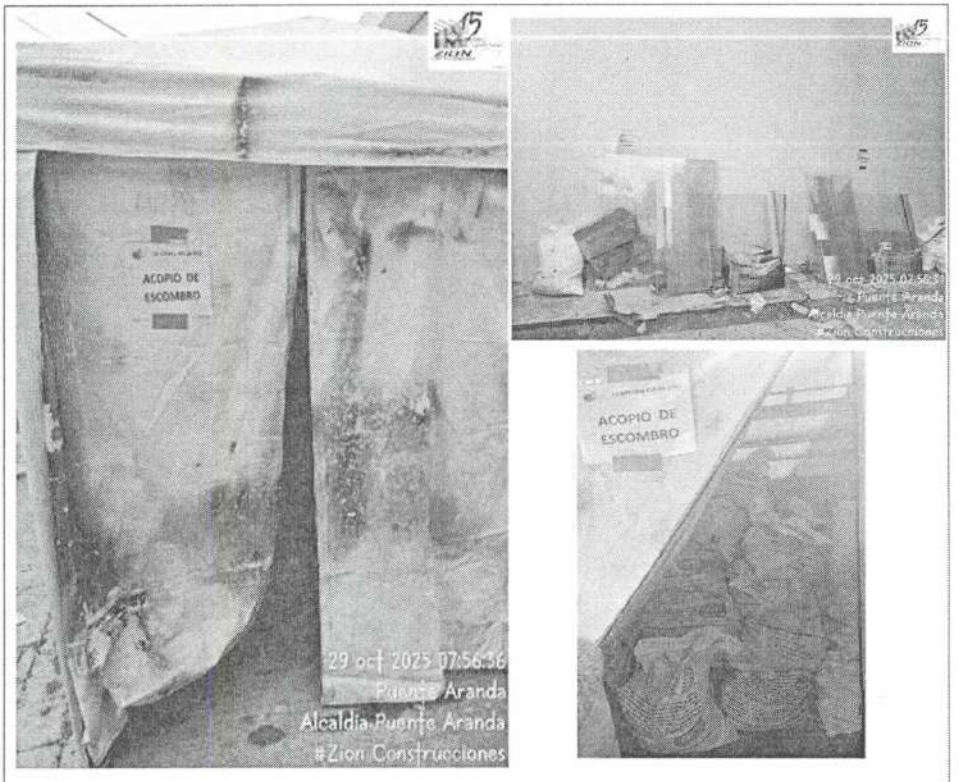




FOTOGRAFÍA N°:	3	FECHA:	Octubre 2025

DESCRIPCIÓN: Jornada de orden y aseo

	INFORME AMBIENTAL No. 1 29 de septiembre AL 31 Octubre DE 2025	
	CONTRATO No. 419-2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
NIT 900335206-3	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO



FOTOGRAFÍA N°:	4	**FECHA:**	Octubre 2025
DESCRIPCIÓN: Asignación de punto de acopio de RCD y vidrio.			

DEPÓSITO DE RESIDUOS

La obra cuenta con un punto ecológico, teniendo en cuenta el código de colores, en la caneca blanca se depositan los residuos aprovechables (cartón, papel buen estado, botellas plásticas limpias, tubos plásticos, vidrio, etc.) en la caneca negra los residuos no aprovechables como (papel higiénico, papel y cartón contaminados con comida, servilletas, papeles metalizados) y en el recipiente verde los residuos orgánicos aprovechables (restos de comida y desechos agrícolas). Los residuos generados son entregados al personal de aseo de la Alcaldía Local de Puente Aranda

ESCOMBROS: Durante el periodo no se hizo disposición de residuos.

CHATARRA: Una vez se acopia la chatarra esta se hace entrega a la Alcaldía Local de Puente Aranda para su respectiva disposición. (se anexan las actas de entrega del material reciclable a la Alcaldía Local de Puente Aranda)

A1

FDLP-016-2025-OBRA

24 de octubre de 2025

Arquitecto
HERNANDO DAZA BERRIO
ARQUITECTURA URBANA LTDA
Interventoría de Obra

contrato435.2025@gmail.com
fredy.martin@gobiernobogota.gov.co

E.S.C.

REF: **CONTRATO No. 419-2025**
"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. "

ASUNTO: ENTREGA DE ELEMENTOS SANITARIOS DESMONTADOS Y RESIDUOS APROVECHABLES.

Por medio del presente me permito hacer entrega de los siguientes elementos desmontados de los baños de alcaldía:

- 12 sanitarios
- 5 lavamanos de sobreponer.
- 5 orinales

Así también relaciono las luminarias, las ventanas y puerta en lámina y aluminio que fueron desmontadas del edificio de la JAL y la alcaldía para su aprovechamiento económico por parte de la entidad.

- 8 ventanas correspondiente a la parte superior de la cada principal del edifico JAL
- 1 ventana con marco en aluminio color champaña
- 1 puerta de acceso en vidrio templado con zócalos en aluminio anodizado.
- 13 lámparas de 60 x 60. Fuera de funcionamiento.
- Una puerta en aluminio anodizado con vidrio
- Perfiles de divisiones de oficinas desarmadas 3 módulos
- Una poceta de lavaplatos

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQ. DAVID ALFONSO PORTILLA GALINDO
RESIDENTE DE OBRA
ZION CONSTRUCCIONES S.AS.
Elaboró: ADM
Aprobó: JR
Anexo:

RECIBIDO
25/10/25
9:38 AM
Arquitectura Urbana LTDA.

RECIBÍ:
Apoyo Supervisión
24-Oct-2025

➢ INFORME MENSUAL No.2

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

CONTRATO No. 419-2025

"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

INFORME MENSUAL No. 2

INFORME TECNICO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PERIODO: 1 NOVIEMBRE – 30 NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATISTA:

ZION CONSTRUCCIONES

ELABORÓ: Arq. David A. Portilla Galindo	APROBÓ: Ing. Julián Riaño Mora
FIRMA:	FIRMA:
CARGO:	CARGO:
Residente Obra	Director de Obra

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

Tabla de contenido

Generalidades del proyecto

Objetivo General

Información general del contrato

Porcentaje de cumplimiento de género en Obra

Localización

Pólizas de seguro

Personal de obra

Información técnica

Porcentaje de actividades ejecutadas durante el periodo comprendido: septiembre 29 de 2025 a octubre 31 de 2025

Actividades ejecutadas

Materiales en obra

Observaciones generales

Anexos

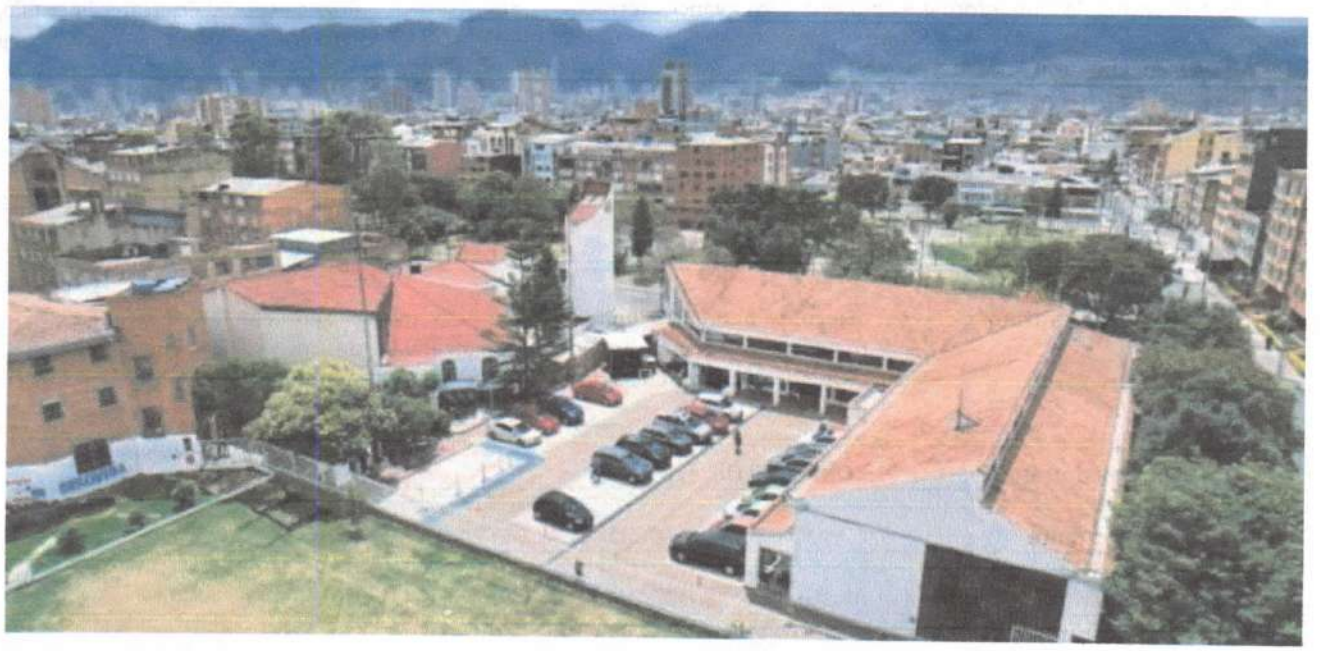
Pólizas

Manejo de anticipo

Certificados

ZION CONSTRUCCIONES	**INFORME MENSUAL OBRA No. 2** **1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

GENERALIDADES DEL PROYECTO



El presente informe detalla las **actividades ejecutadas** por **ZION CONSTRUCIONES S.A.S.**, en su calidad de contratista, en cumplimiento del **CONTRATO DE OBRA No. 419-2025**.

El objeto contractual es **"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."**

Este documento comprende las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el **1 de noviembre de 2025** al **30 de noviembre de 2025**, correspondiente a la **Acta No. 2**.

OBJETIVO GENERAL

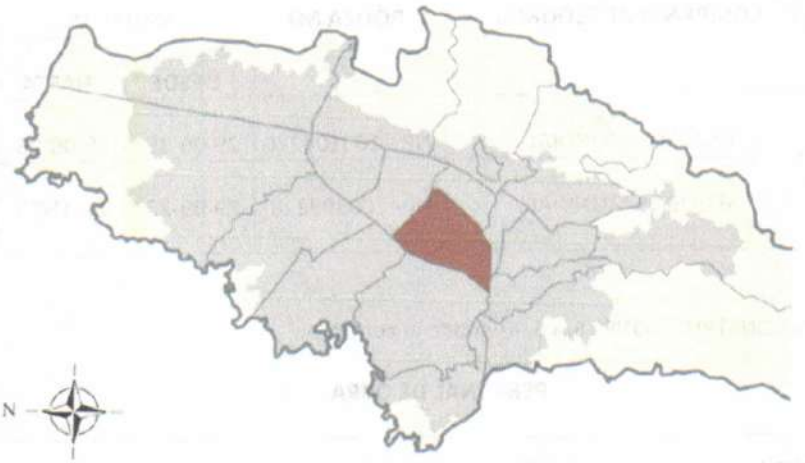
El objetivo principal de este informe es presentar los avances técnicos, administrativos y financieros del Contrato. Para ello, se realiza un seguimiento detallado a las actividades desarrolladas por **ZION CONSTRUCCIONES S.A.S.** durante el periodo objeto del presente documento.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

DATOS GENERALES	DESCRIPCIÓN
Objeto del contrato	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."
No. De contrato	CONTRATO No. 419-2025
Contratante	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA
Interventoría	ARQUITECTURA URBANA LTDA
Contratista	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S
NIT	900.335.206-3
Representante Legal	ING. JULIAN OCTAVIO RIAÑO MORA
Valor inicial del contrato	CUATROCIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS MTC **($ 470.000.000)**
Fecha de inicio	29-09-25
Duración de la ejecución	Cuatro meses (4) 29-01-26
Adición	DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MTC **($235.000.000)**
Duración de la Prorroga	Dos meses (2) 28-03-26
Fecha de finalización	28-03-26

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

LOCALIZACIÓN



Localidad de Puente Aranda



CIUDAD: Bogotá
LOCALIDAD: Puente Aranda
BARRIO: Veraguas
DIRECCIÓN: Calle 4 # 31 D - 30

ZION CONSTRUCCIONES	**INFORME MENSUAL OBRA No. 2** **1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

AMPARO	COMPAÑÍA DE SEGUROS	PÓLIZA NO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS MUNDIAL	NB - 100104276	29-09-25	29-09-26	284.700.000,00
SEGURO DE CUMPLIMIENTO	SEGUROS MUNDIAL	NB- 100398228	29-09-25	29-01-29	470.000.000,00

Relación del personal de ZION CONSTRUCCIONES S.A.S. asignado al contrato:

PERSONAL DE OBRA

ITEM	SUBCONTRATISTA	APELLIDOS Y NOMBRES	CARGO	C.C
1	CONSTRUSERVICIOS CASAS	GALINDO CALDERON FLOR MARINA	1049624443	AYUDANTE
2	CONSTRUSERVICIOS CASAS	GALINDO CALDERON MIGUEL ALBERTO	1053684530	OFICIAL
3	TERMIACABADOS CASTILLO	BRAYAN ALEXIS CASTILLO RAMIREZ	1024588368	OFICIAL
4	TERMINADOS CASTILLO SAS	HERNANDEZ BUITRAGO NELSON	17386482	PINTURA
5	ACHURY CONSTRUCCIONES	FLOREZ ROMAN YEISON ESTIVEN	1032473460	AYUDANTE
6	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS ANIBAL FORERO SIERRA	1018404602	INGENIERO AMBIENTAL
7	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	PORTILLA GALINDO DAVID ALFONSO	80039541	RESIDENTE DE OBRA
8	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	AGUILAR CABRERA HUGO ANDRES	80095964	INSPECTOR DE OBRA
9	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	MORENO LILIANA MARCELA	1073157912	RESIDENTE SST
10	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	PEREIRA CALVO GALIS DANIEL	80350998	INSTALADOR DE GAS
11	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	RIAÑO JULIAN	11442746	REPRESENTANTE LEGAL
12	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	OSCAR MANCERA	80797964	MENSAJERO
13	PERSONA NATURAL	ARIAS GALVIRA JOSE ALDEMAR	80047125	OFICIAL HIDRAULICO
14	SEINTEG HSEQ SAS	MONTENEGRO MURILLO EDWIN	80177156	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

15	SEINTEG HSEQ SAS	MURILLO GONZALES JESUS	80053942	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
16	SEINTEG HSEQ SAS	CASTILLO GRANDE DAVID SANTIAGO	1001205063	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
17	SEINTEG HSEQ SAS	POVEDA PEÑUELA ADRIAN FERNANDO	1010023459	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
18	SAW	POVEDA MARIO	19388400	INSTALADOR DE VENTANERIA
19	SAW	TELLEZ FIGUEROA JOSE MIGUEL	80417751	INSTALADOR DE VENTANERIA
20	METAL PRO SAS	CRUZ RAMIREZ JAIME	80209331	INSTALADOR DE ESCALERAS
21	METAL PRO SAS	HERNANDEZ VEGA LULIO CESAR	85270473	INSTALADOR DE ESCALERAS
22	DINNEX	MARCHAN LOPEZ JARLINTON ROBER	1012386978	INSTALADOR DIVISION DE BAÑOS
23	DINNEX	OROZCO JOSE LUIS	1024527895	INSTALADOR DIVISION DE BAÑOS

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

INFORMACION TECNICA

PORCENTAJE DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO:

NOVIEMBRE 1 DE 2025 A NOVIEMBRE 30 DE 2025

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CORTE DE OBRA 2		
			CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO
1	**PRELIMINARES**				
1,1	CAMPAMENTO EN MADERA CUBIERTA EN TEJA DE ZINC	m2			
2	**RETIROS, DESMONTES Y DEMOLICIONES**				
2,1	RETIRO DE MANTO SOBRE CUBIERTAS, VIGAS CANALES, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2			
2,2	DESMONTE CIELO RASO, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2	4,04	$ 78.965,84	9,62%
2,3	DESMONTE DE CUBIERTAS TEJA DE BARRO, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m2			
2,4	DESMONTE DE CUBIERTAS ASBESTO CEMENTO, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m2			
2,5	DESMONTE DIVISIONES BAÑOS, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m2			
2,6	DESMONTE VENTANAS EN LAMINA CR, Incluye marcos y andamios (Altura 3 pisos)	m2			
2,7	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos), incluye tapón y retiro a sitios autorizados	un	18,00	$ 600.696,00	45,00%
2,8	DESMONTES DIVISIONES OFICINA EN ALUMINIO Y VIDRIO. Incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2			
2,9	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES CON MARCO DE TODO TAMAÑO EN METAL, VIDRIO Y/O ALUMINIO. Incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2			

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

2,10	DESMONTE DE MUEBLES EN MADERA EXISTENTES ALTOS Y BAJOS EN MADERA, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m2			
2,11	DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJOS. Incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2			
2,12	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERIA CON ACABADOS, incluye andamios, cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m2			
2,13	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados	m2			
2,14	DEMOLICION PISO, incluye cargue y disposición en sitio autorizado	m2			
2,15	DEMOLICIÓN MESÓN EN CONCRETO H: 010 cm, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m2			
3	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				
3,1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN, incluye cargue y retiro de residuos de construcción a sitios autorizados.	m3			
3,2	RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO	m3			
4	**CONCRETOS**				
4,1	PLACA CONTRAPISO DE 10 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	m2			
4,2	MESÓN EN CONCRETO E = 0.10 M HASTA 0.6 M DE ANCHO ACABADO EN GRANITO PULIDO	m2			
5	**INSTALACIONES SANITARIAS**				
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCS 2" INCLUYE ACCESORIOS	ml			
5,2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO 2"	un			
5,3	REPARACIONES SANITARIAS EN 2"	un			
5,4	REPARACIONES TUBERIA PVC SANITARIA DE 4"	un			
5,5	LIMPIEZA DE CAJAS DE INSPECCIÓN, incluye retiro de residuos a sitios autorizados.	un			
5,6	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	un			
6	**INSTALACIONES HIDRAÚLICAS**				
6,1	REPARACIONES HIDRÁULICAS PVC DE 1/2" - 3/4" Y 1"	un	4,00	$ 202.780,00	44,44%
6,2	PUNTO AGUA FRIA PVC 1/2", incluye accesorios	un			
6,3	SUMINISTRO E INSTALACION REGISTRO CORTINA 1/2"	un			

6,4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVCP DE 1/2'' INCLUYE ACCESORIOS	ml			
7	**RED CONTRA INCENDIOS**				
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA ANGULAR 1-1/2" EN BRONCE, PRESION DE TRABAJO 300 PSI CERTIFICADA UL/FM PARA GABINETE INCENDIOS	un			
8	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
8,1	REVISIÓN Y REPARACIÓN DE PUNTO ELÉCTRICO, incluye cambio de aparatos	un			
8,2	PANEL LED CUADRADO 60x60X4 POTENCIA 40w Luz Blanca 100-277v, estructura en aluminio y policarbonato, incluye instalación y andamios	un			
8,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un			
8,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un			
8,5	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un	6,00	$ 725.760,00	85,71%
8,6	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un			
8,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE	ml			

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

	3/4". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.				
8,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR SOLAR LED 25W, Flosun25 Ecolite o equivalente	un			
8,9	SUMINISTRO E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER 24W	un			
8,10	TRASLADO DE PUNTOS ELECTRICOS	un			
9	**PISOS**				
9,1	ALISTADO DE PISOS EN MORTERO 1:3	m2			
9,2	MANTENIMIENTO PISO EN MADERA AUDITORIO JAL. incluye pulida, laqueado y cambio de piezas defectuosas	m2			
9,3	FRANJA EN GRAVILLA LAVADA MONA, incluye dilatación en bronce	ml			
9,4	PISO PORCELANATO 60x60, incluye pegante y emboquillado	m2	6,41	$ 637.179,64	128,20%
9,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA ANTIDESLIZANTE	ml			
10	**MUROS**				
10,1	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM VISTO DOS CARAS incluye estructura, accesorios, pintura	m2			
10,2	MURO EN DRYWALL DOBLE CARA E = 10 CM, incluye estructura, accesorios, pintura	m2			
11	**ENCHAPE MUROS**				
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCHAPE CÉRAMICO 30CM X 45CM, incluye boquilla color	m2			
11,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PORCELANATO DE 8 A 10 CM DE ALTO	ml			
11,3	GUARDAESCOBA EN MADERA IGUAL A EL EXISTENTE 8cm	ml			
11,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE WIN DE ALUMINIO	ml	12,01	$ 146.401,90	109,18%
12	**PAÑETES**				
12,1	PAÑETE LISO MUROS 1:4, incluye filos y dilataciones	m2			
13	**PINTURA**				
13,1	VINILO MUROS INTERIORES TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS, incluye resanes, filos, dilataciones y andamios	m2			
13,2	PINTURA VINILO TECHOS (2 manos)	m2			
13,3	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA PARA FACHADA A 3 MANOS, incluye andamios	m2			

13,4	PINTURA PARA EXTERIORES DE ALTA RESISTENCIA A 3 MANOS (A = 0.6 M), incluye andamios	ml				
13,5	PINTURA EPÓXICA ASÉPTICA Tipo SIKAGUARD 68 o similar (3 manos)	m2				
13,6	PINTURA BARNIZ O LACA, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA.	m2				
13,7	PINTURA CARPINTERIA METALICA ESMALTE LINEAL, incluye reparación soldadura o reposición piezas defectuosas	ml				
13,8	IMPERMEABILIZACION DE FACHADA MUROS LADRILLOS A LA VISTA CON HIDROFUGO. Incluye andamios	m2				
14	**CIELO RASO**					
14,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLACA DRYWALL, incluye tornillería, masilla, andamios. No incluye perfilería, ni pintura	m2				
14,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PLACA EN SUPERBOARD 6MM, incluye tornillería, masilla, andamios. No incluye perfilería, ni pintura	m2				
14,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO. Espesor 7 mm - 10 mm	m2				
14,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA ACRILICA 2 MM CIELO RASO	m2				
15	**CAPINTERIA MADERA**					
15,1	BARANDA EN MADERA, incluye anclaje al muro	ml				
15,2	COCINA INTEGRAL 4 m x 0,6m x 2,1m incluye alacena lateral ancho 0,70 con mesón en acero inoxidable, estructura, cajones, entrepaños y puertas en madera aglomerada forrada en lámina de formica antibacterial color blanco, bisagras en acero, manijas en aluminio, lavaplatos en acero inoxidable con grifería cuello de ganso, campana extractora	un				
15,3	MUEBLE BAJO COCINA 4m x 0,5m x 0,9m estructura, cajones, entrepaños y puertas en madera aglomerada forrada en lámina de formica antibacterial color blanco, bisagras en acero, manijas en aluminio	un				
15,4	MUEBLE BAJO MESON LAVAMANOS. 2,0 m x 0,6m x 0,8m Puertas en madera aglomerada forrada en lámina de formica antibacterial color blanco, bisagras en acero, manijas en aluminio	un				

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

15,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HOJA PARA PUERTA EN MADERA DE TRIPLEX ENTAMBORADA SIN MARCO CON REFUERZO INTERNO, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO MANIJA METÁLICA, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	un			
16	**CAPINTERIA METÁLICA**				
16,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO, incluye alfajías, vidrio de 4 mm con película de seguridad	m2			
16,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA BATIENTE Perfilería Tubular en ALUMINIO ANODIZADO TIPO PESADO - VIDRIO TEMPLADO 5 mm	m2			
16,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN LAMINA DE ALUMINIO DE VAIVEN, Altura 0.80, Ancho total 0,80 (Cada hoja de 0.40), incluye anclajes en los dos costados y todos los accesorios para su correcto funcionamiento	un			
16,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PARA BAÑO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS. Incluye puertas y accesorios para su correcto funcionamiento	m2			
16,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PARA ORINAL EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS, DIMENSIONES 0.45 x 1.2M	m2			
16,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA DE VENTILACIÓN EN ALUMINIO DE 30 X 30 CM	un			
16,7	DIVISIÓN EN ALUMINIO CON VIDRIO TEMPLADO 5mm. Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje	m2			
16,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA METALICA COLD ROLLED en L. Ancho 1,7 x 1,7. Altura 2,5, incluye barandas metálicas, anticorrosivo y pintura esmalte	un	1,00	$ 4.381.500,00	100,00%
16,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, incluye anclaje, anticorrosivo, pintura esmalte	m2	17,43	$ 3.997.465,92	871,50%
17	**APARATOS SANITARIOS**				
17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TIPO POWER ONE BLANCO Corona o equivalente. Consumo de agua de 3.8 litros por descarga, capacidad de evacuación de	un	10,00	$ 7.491.170,00	52,63%

	sólidos de 800 gramos, con tapa de cierre suave, incluye accesorios para su correcta conexión e instalación				
17,2	SUMINISTRO E INSTALACION ORINAL Gotta Corona o equivalente, entrada superior, incluye accesorios de conexión	un	6,00	$ 5.671.854,00	75,00%
17,3	SUMINISTRO E INSTALACION VÁLVULA PARA ORINAL PUSH, entrada Superior empotrada antimicrobiano	un	6,00	$ 4.029.078,00	75,00%
17,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER, INCLUYE LOS ACCESORIOS	un			
17,5	SUMINISTRO E INSTALACION GRIFERIA LAVAMANOS INSTITUCIONAL TIPO PUSH Antimicrobiano Mesa Titanio Corona o similar	un			
17,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LAVAMANOS CON SENSOR. Tipo Sfera Corona o similar	un	5,00	$ 4.915.040,00	31,25%
17,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOPLE CON VALVULA REGULADORA PARA LAVAMANOS 1/2"	un	5,00	$ 104.775,00	125,00%
17,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20 PLASTICA	un	2,00	$ 61.288,00	50,00%
17,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN LAVAMANOS EN POLICUARZO, LONGITUDINAL CON DIVISIONES INTERNAS POR SERVICIO DE 5CM Y SEPARACION DE GRIFOS MINIMA DE 60CM, ESPESOR DE 1CM, ANCHO DE 60 CM, incluye ángulos, platinas y elementos de fijación, faldón de 20 30cm con salpicaderos	m2	2,03	$ 1.705.989,67	40,60%
17,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS QUIRÚRGICO DE PEDAL EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 DIMENSIONES 40x40x90cm	un			
17,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 22 DE 60 X 40 CMS	un			
17,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERIA LAVAPLATOS AHORRADORA SENCILLA EN POLÍMERO CON ACABADO CROMADO	un			
18	**CUBIERTA**				
18,1	IMPERMEABILIZACION VIGA CANALES con Manto Asfáltico de 3 mm con foil de aluminio	m2			
18,2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, Incluye andamios, revisión de amarres, fijación de flanches, fisuras en tejas, ajuste de tejas y caballetes, limpieza, desmonte, reinstalación,	m2			

	retiro y disposición adecuada en sitios autorizados.				
18,3	DESTAPE Y LIMPIEZA VIGA CANAL, incluye andamios y retiro residuos a sitios autorizados	ml			
18,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA PLÁSTICA ONDULADA	m2			
18,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA ONDULADA EN FIBROCEMENTO, incluye accesorios de instalación	m2			
18,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DOMO TIPO CÚPULA EN POLICARBONATO	m2			
19	**VIDRIOS - CERRADURAS**				
19,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO LAMINADO 3 + 3	m2			
19,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS EN BAÑOS DE 4 MM FLOTADOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO CALIDAD PELDAR O EQUIVALENTE. INCLUYE ANCLAJES A MUROS.	m2	11,56	$ 3.617.366,76	48,17%
19,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO TIPO SANDBLASTING	m2			
19,4	CERRADURA POMO ACERO INOXIDABLE Y LATÓN SATINADO, Vera o equivalente	un			
19,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA MANIJA SATÍN, tipo Austin Yale o equivalente	un			
19,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE SOBREPONER, 50 o 60 mm con cerrojo de tres golpes y cadena	un			
19,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DISPENSADOR DE JABÓN LÍQUIDO ACERO INOXIDABLE, capacidad 800 ml, tamaño 18 x 11 cm	un			
20	**ASEO GENERAL Y DISPOSICIÓN FINAL**				
20,1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	m2			
20,2	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES	Kg			
N. P	**OBRAS ADICIONALES NO PREVISTAS**				
N.P 1	DESMONTE DE LAMPARAS.	un	115,00	$ 475.525,00	27,32%
N.P 2	DESMONTE DE REJAS TIPO BANCARIO.	m2	112,09	$ 1.171.452,59	104,71%
N.P 3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA RED DE GAS EXTERIOR TIPO PEALPE EDIFICIO ALCALDIA Y JAL	un			
N.P 4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA DE MANTENIMIENTO PARA CUBIERTA	ml	3,20	$ 1.243.644,80	61,54%
N.P 5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA EN PERFILERÍA DE 8X4	m2			

	CMS CALIBRE 18 - PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUYE INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT Y SOBRECUBIERTA EN TEJA DE BARRO CON MATERIAL EXISTENTE				
N.P 6	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un	5,00	$ 706.715,00	21,74%
N.P 7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM TIPO ECOROOF O SIMILAR	m2			
N.P 8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TRASLUCIDA OPAL PC37 TIPO ECOROOF O SIMILAR	m2			
N.P 9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE TIPO ECOROOF	ml			
N.P 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0,25M	ml			
N.P 11	CANAL DE ALTA CAPACIDAD, INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ml			
N.P 12	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALES CON IMPERMEAILIZANTE TIPO BRONCOELASTIC -DESARROLLO HASTA 1M	ml			
N.P 13	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA EDIFICIO JAL - INCLUYE POSTES EN TUBERÍA METÁLICA 100X100X3.0MM ANCLADAS A VIGAS AÉREAS EN CONCRETO, CABLE EN ACERO INOXIDABLE PARA TRÁNSITO CONTINUO SOBRE LA CUBIERTA, 10 ANCLAJES QUÍMICOS SOBRE CONCRETO DISCRIMINADOS EN 9 ANCLAJES SOBRE PLACA DE CONCRETO EN CUBIERTA Y 1 PUNTO DE ANCLAJE PARA ACCESO A LA CUBIERTA EL CUAL CONTEMPLARÁ 1 LÍNEA DE VIDA AUTO RETRÁCTIL PARA ACCESO SEGURO, PRUEBA DE SEGURIDAD, PLACAS DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL.	gl			
N.P 14	PAÑETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0,6 M) INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	ml			

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

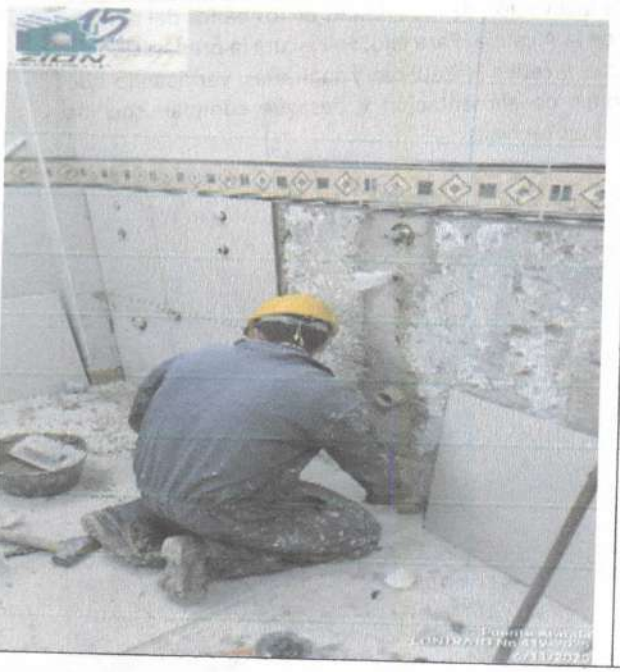
N.P 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE OLORES ELÉCTRICO DE 20X20 CM	un	2,00	$ 357.980,00	50,00%
N.P 16	LAMINA ANCHO 0.09 a 0.15 CAL 12, SOLDADA SOBRE CORREAS (PARA PODER ASEGURAR LAS TEJAS A LAS CORREAS)	ml			
N.P 17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	un	19,00	$ 695.932,00	105,56%
N.P 18	REFUERZO EN MADERA PINO 4X8 CMS	ml			
N.P 19	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRY WALL DE 12 MM VISTO UNA CARA.	m2			
N.P 20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un			
N.P 21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 505.524,00	100,00%
N.P 22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	un			
N.P 23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un	3,00	$ 647.022,00	100,00%
N.P 24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6MM. INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	m2			
N.P 25	CINTA LED ESPEJOS FLOTADOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO	Ml			

N.P 26	AISLANTE TERMICO TIPO FRESCASA ESPESOR 2-1/2"	m2			
N.P 27	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTO DE ANCLAJE EDIFICIO ALCALDIA. INCLUYE ANCLAJE FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE 316 L, TORNILLO DE ANCLAJE VARILLA MÉTRICA ROSCADA EN ACERO, EPÓXICO ALTA RESISTENCIA, PRUEBA DE SEGURIDAD, PRECINTO DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL.	un	43,00	$ 23.683.239,00	91,49%
N.P 28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD CON ESQUINERO SUPERIOR E INFERIOR, BISAGRAS HIDRÁIULICAS, MANIJAS TIPO ROMA EN ACERO INOXIDABLE, PORTA CERRADURA Y CERRADURA DE SEGURIDAD, ESCUDOS Y VINILO FROST	m2			
N.P 29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD CON ESQUINERO SUPERIOR E INFERIOR, BISAGRAS HIDRÁULICAS, MANIJAS TIPO ROMA EN ACERO INOXIDABLE, PORTA CERRADURA Y CERRADURA DE SEGURIDAD, ESCUDOS Y VINILO FROST, REFUERZO SUPERIOR EN PERFIL ESTRUCTURAL A.N. 3X1-1/2" CAL. 16, E INSTALACIÓN DE ELECTROIMAN EXISTENTE	m2			
N.P 30	MUEBLE BAJO MESON. INCLUYE PUERTAS EN MADERA AGLOMERADA FORRADA EN LAMINA DE FORMICA ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO, BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO	ml			
N.P 31	DESMONTE E INSTALACIÓN DE ALFAGÍA EN TEJA DE BARRO PARA MANTENIMIENTO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS	ml			
N.P 32	APARATO ELÉCTRICO PARA TOMA CORRIENTE TIPO GFCI	un			
N.P 33	COCINA INTEGRAL EN "L" DE 3,87 X 1,80 MTS CON MESÓN EN QUARZTONE, ALACENA LATERAL ANCHO 0,70 X 2,10 MTS, MUEBLE ALTO DE COCINA L=3,17 X 0,30 X 0,60 MTS. FABRICADA EN TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD. ESTRUCTURA, CAJONES, ENTREPAÑOS Y PUERTAS, FONDO EN FORMICA COLOR BLANCO, BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERÍA CUELLO DE GANSO, CAMPANA EXTRACTORA - SEGÚN DISEÑO	un			

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

N.P 34	COCINA INTEGRAL EN "L" DE 2,92 X 1,15 MTS CON MESÓN EN QUARZTONE. FABRICADA EN TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD. ESTRUCTURA, CAJONES, ENTREPAÑOS Y PUERTAS, FONDO EN FORMICA COLOR BLANCO, BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO, LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE, GRIFERÍA CUELLO DE GANSO. - SEGÚN DISEÑO	un			
N.P 35	SONDEO DE PUNTO SANITARIO DE 2" A 4"	un	20,00	$ 2.128.040,00	133,33%
N.P 36	VINILO MUROS INTERIORES TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS. INCLUYE RESANES, FILOSY DILATACIONES. SIN ANDAMIOS	m2			
N.P 37	POYO EN CONCRETO CON REFUERZO EN FIBRA SINTETICA H= 0.10 A=0.48	ml			

ACTIVIDADES EJECUTADAS

REGISTRO FOTOGRAFICO	DESCRIPCION
	Se realiza el proceso de enchape en las áreas de los baños destinadas a la instalación de los aparatos sanitarios. Esta labor incluye la preparación de las superficies mediante limpieza, nivelación y aplicación de selladores o imprimantes cuando es necesario. Posteriormente, se procede a la colocación de las baldosas respetando las líneas de nivel, escuadras y juntas de dilatación según planos y especificaciones técnicas

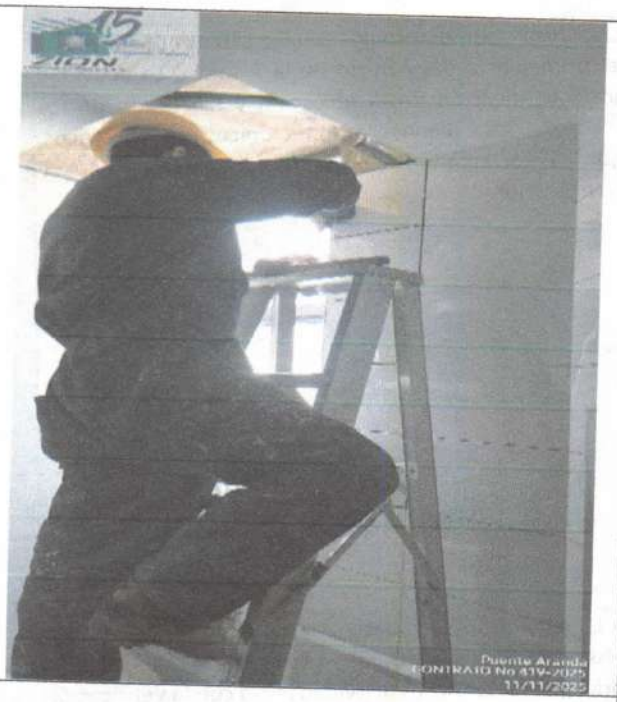
	Se realiza la instalación de la ventanería en el edificio de la JAL, incluyendo la colocación de marcos, perfilería y hojas de ventanas según los planos arquitectónicos. Previamente se verifica el estado de los vanos, realizando limpieza, nivelación y ajustes necesarios para asegurar una correcta fijación.
	Se realiza la instalación de los orinales en los baños del edificio de la JAL y de la Alcaldía. Para ello, se ejecuta la preparación de las superficies y redes hidráulicas y sanitarias, verificando que las conexiones de alimentación y desagüe cumplan con las especificaciones técnicas

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

	Se realiza la instalación de puntos eléctricos y tomas GFCI en las áreas establecidas según los planos eléctricos. El proceso incluye la verificación de canalizaciones, cajas eléctricas y conducciones existentes, asegurando que cumplan con las especificaciones técnicas y normas de seguridad en los baños del edificio JAL y de la ALCALDIA
	Se realiza la instalación de la escalera metálica en el segundo piso del edificio de la Alcaldía. El proceso inicia con la verificación de los puntos de apoyo, niveles y anclajes establecidos en los planos estructurales. Posteriormente, se procede al izaje, posicionamiento y fijación de los tramos de la escalera, asegurando la correcta alineación, nivelación y estabilidad de la estructura.

	Se realiza la instalación de las divisiones para los baños ubicados en el primer piso de la Alcaldía. El proceso inicia con la verificación de medidas, niveles y ubicación de anclajes según los planos arquitectónicos. Posteriormente, se procede a la instalación de los paneles, perfiles y puertas, asegurando su correcta alineación, estabilidad y funcionamiento.
	Se realiza la instalación de los puntos de anclaje para la línea de vida en la cubierta del edificio de la JAL. La actividad inicia con la verificación de la estructura de la cubierta y la identificación de las zonas seguras para la fijación de los dispositivos, conforme a las normas de seguridad y a las especificaciones del fabricante.

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

	Se realiza la instalación del enchape en los muros de los baños del edificio de la JAL. La actividad inicia con la preparación de las superficies, incluyendo limpieza, nivelación y verificación de plomos y alineaciones según los planos arquitectónicos.
	Se realiza la instalación de la película de seguridad en la ventanería del edificio de la JAL. La labor inicia con la limpieza profunda de los vidrios, eliminando polvo, grasa y cualquier residuo que pueda afectar la adherencia del material.

	Se realiza la instalación de espejos con luz LED alrededor en los baños del primer piso del edificio de la Alcaldía. La actividad inicia con la verificación de la ubicación y nivelación de los espejos según los planos arquitectónicos y eléctricos, asegurando la correcta posición frente a los lavamanos y mobiliario existente.
	Se realiza la instalación de tubería PE-AL-PE para la acometida de gas natural en el perímetro del edificio de la Alcaldía y en la fachada principal de la JAL. La actividad inicia con la verificación del recorrido de la tubería según los planos de gas y las normas de seguridad aplicables, asegurando que no existan interferencias con otras instalaciones.

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

MATERIALES EN OBRA:			
ITEM	MATERIAL	UNIDAD	CANTIDAD
1	SANITARIO TIPO POWER ONE BLANCO	UND	2
2	ORINAL GOTTA	UND	2
3	VÁLVULA PARA ORINAL PUSH	UND	2
4	GRIFERÍA LAVAMANOS CON SENSOR. TIPO SFERA	UND	5
5	ACOPLE CON VALVULA REGULADORA PARA LAVAMANOS	UND	5
6	GRIFERIA LAVAPLATOS AHORRADORA SENCILLA EN POLÍMERO CON ACABADO CROMADO	UND	2
7	TUBERIA PVCS 2"	ML	3
8	PVCP DE 1/2" INCLUYE	ML	3
9	PANEL LED CIRCULAR DE 18W 8" INCRUSTAR	UND	18
10	PANEL LED REDONDO DE SOBREPONER 24W	UND	4
11	PISO PORCELANATO 60x60	M2	1,44
12	SUPERBOARD DE 8 MM	M2	31,93
13	ENCHAPE CÉRAMICO 30CM X 45CM	M2	61
14	TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL TIPO INSTITUCIONAL	UND	2
15	TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 3/4"	ML	15
16	SOLDADURA PVC	GL	1/16
17	LIMPIADOR PVC	GL	1(16
18	TEFLON PVC	UND	2
19	CAJA 5800 EMT	UND	3
20	MORTERO PARED	BULTO	3
21	PEGANTE CERAMIRCO TOPEX	BULTO	4
22	PINTURA VIIICA TIPO 1	CUÑETE	4

23	MASILLA PARA JUNTAS	CUÑETE	3
24	PELICULA DE SEGURIDAD PARA VIDRIOS	ROLLO	3

OBSERVACIONES GENERALES

Durante este segundo mes, la gestión se ha centrado en la gestión de la adición presupuestal y prórroga del contrato. Se le ha dado luz verde y aprobación a las actividades como los sistemas de trabajo seguro en alturas para las sedes de JAL y la Alcaldía instalación de divisiones para baño, mesones y grifería de sensor para baños, instalación de espejos retroiluminados, finalización de instalación de películas de seguridad para ventanas, la instalación de escaleras en almacén segundo piso alcaldía, instalación de escaleras y escotilla para acceso a cubierta JAL cumpliendo con la normativa vigente y cambio total de aparatos sanitarios en baños de JAL y alcaldía.

INFORMACIÓN ADICION PRESUPUESTAL No. 1	
VALOR ADICIÓN	DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS MTC **($235.000.000)**
TIEMPO PRORROGA	DOS MESES (2)
FECHA DE FINALIZACIÓN	28-03-26

INFORMACIÓN AVANCE CORTE No. 2		
VALOR EJECUTADO CORTE 2	$ 96.537.481,31	% 20,54
VALOR DEL CONTRATO + ADICION	$ 705.000.000,00	100%

AVANCE DE OBRA		
ACUMULADO EJECUTADO	42,46%	
ACUMULADO PROGRAMADO	38,23 %	

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

ANTICIPO

ENTIDAD: FIDUOCCIDENTE (FIDUSIARIA DE OCCIDENTE S.A.)

VALOR DEL ANTICIPO: $141,000,000

FECHA DE APROBACION: 14 DE OCTUBRE 2025

Se ha completado el trámite para la aceptación del pago del anticipo. Inicialmente, se adjuntaron los documentos requeridos, incluyendo el Formato Único de Desembolso, el Formato de Reembolso de Anticipo y los correspondientes Anexos de la Orden de Operación.

Posteriormente, y en atención a los requerimientos específicos de la Inspección de Interventoría y su Representante Legal, se procedió diligentemente a la subsanación de los puntos faltantes, asegurando el cumplimiento total de los requisitos.

El día **26 de noviembre de 2025** se causa el desembolso de $ 65.573.850,72 de pesos por parte de la FIDUCIA del Contrato No. 419-2025" Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."

ADICIÓN PRESUPUESTAL Y PRORROGA

Con el objetivo de abarcar las necesidades identificadas para el proyecto, y asegurar que tanto la Alcaldía Local de Puente Aranda como el edificio de la JAL cumplan con los estándares de operación y seguridad, se eleva formalmente a través de los Comités de Obra la solicitud de Adición Presupuestal y Prórroga de Tiempo.

Esta solicitud está plenamente justificada, ya que busca complementar las obras esenciales que permitirán entregar edificaciones en óptimas condiciones, con espacios aptos y funcionales. Ello garantizará que los funcionarios y trabajadores puedan desarrollar sus labores en un ambiente seguro, cumpliendo cabalmente con las normativas de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Durante el presente mes, se ha llevado a cabo la identificación y el listado de las actividades no previstas en el alcance inicial del proyecto. Gran parte de estas actividades han sido incorporadas tomando como base el listado de precios de referencia, en estricta concordancia con lo establecido en el **CAPITULO 7 -CONDICIONES DEL CONTRATO** en su, sub – capitulo **7.6 ÍTEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS** "los valores de referencia para determinar el presupuesto de la obra a ser ejecutadas, de ítems no previstos, deberán ceñirse a la lista de precios oficiales de las siguientes entidades en su estricto orden:

a. Primera Lista de Referencia: Secretaría de Educación del Distrito – SED-.
b. Segunda Lista de Referencia: Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD-.
c. Tercera lista de referencia Instituto de Desarrollo Urbano – IDU-
d. En caso de que el ítem no previsto no se encuentre incluido dentro de las listas anteriormente mencionadas, el contratista deberá entregar el correspondiente análisis de precios unitarios acompañado del respectivo estudio de mercado (mínimo 2 cotizaciones que deben ser corroboradas por la interventoría)"

La aprobación de estas actividades se formalizó el día 19 de noviembre del año en curso mediante la suscripción del Acta de Obras No Previstas y Precios No Pactados. A través de este documento, todas las partes interesadas y firmantes del Contrato de Obra acordaron y manifestaron su voluntad para la ejecución de dichas adiciones.

ARQ. DAVID ALFONSO PORTILLA GALINDO
RESIDENTE DE OBRA
ZION CONSTRUCCIONES S.AS.

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

ANEXOS
POLIZAS

seguros mundial®

NIT 860 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: KmBstD7ZWr54QjLzYIijtg==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N 68 - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTA
TELÉFONO 2851600 FAX 2851226 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

TRASLADO DE VIGENCIA DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082
VERSION CLAUSULADO 30-03-2025 -1317-P-05-FPSUS20000000053-D001

No. PÓLIZA NB-100398228	No. ANEXO 2	No. CERTIFICADO 72668834	No. RIESGO
TIPO DE DOCUMENTO		FECHA DE EXPEDICIÓN 03/10/2025	SUC. EXPEDIDORA BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DIAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	29/09/2025	24:00 Horas Del	29/01/2029		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	ZION CONSTRUCCIONES SAS	No. DOC. IDENTIDAD	900.335.206-3
DIRECCIÓN	CL 98 A #51 - 37 OF 303	TELÉFONO	3505123164
ASEGURADO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CALLE 11 NO. 8 -17	TELÉFONO	3820660
BENEFICIARIO	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE PUENTE ARANDA	No. DOC. IDENTIDAD	899.999.061-9
DIRECCIÓN	CALLE 11 NO. 8 -17	TELÉFONO	3820660

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO AL CONTRATO NO 419-2025 FIRMADO EL 29 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025 SE MODIFICAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUARAN VIGENTES.

.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS No.419- 2025 , CUYO OBJETO ES

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMA$
CUMPLIMIENTO	00:00 Horas Del 29/09/2025	24:00 Horas Del 29/07/2026	141.000.000,00	210.689,00
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	00:00 Horas Del 29/09/2025	24:00 Horas Del 29/07/2026	141.000.000,00	210.689,00
PRESTACIONES SOCIALES	00:00 Horas Del 29/09/2025	24:00 Horas Del 29/01/2029	47.000.000,00	235.258,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	00:00 Horas Del 01/03/2026	24:00 Horas Del 29/01/2029	141.000.000,00	740.540,00
			TOTAL ASEGURADO	$ 470.000.000,00

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	1.397.176,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	1.397.176,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	266.413,00
TOTAL A PAGAR	$	1.668.589,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 03/10/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 13/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGUN CORRESPONDA; SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cuidemos los suelos de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO

HOJA No.

seguros mundial®

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMUN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: bM7CTwbUE942mleYEwit9w==

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCION GENERAL CALLE 33 N 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTA
TELEFONO 2851600 FAX 2831220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL
VERSIÓN CLAUSULADO 12-03-2025-1317-P-06-PPSUSR000000027-D001

No. PÓLIZA	NB-100104276	No. ANEXO	2	No. CERTIFICADO	72608853	No. RIESGO	
TIPO DE DOCUMENTO				FECHA DE EXPEDICIÓN	03/10/2025	SUC. EXPEDIDORA	BOGOTA

VIGENCIA DESDE		VIGENCIA HASTA		DÍAS	VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE		VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA	
00:00 Horas Del	29/09/2025	24:00 Horas Del	29/01/2026		N/A	N/A	N/A	N/A

TOMADOR	ZION CONSTRUCCIONES SAS	No. DOC. IDENTIDAD	900.335.206-3
DIRECCIÓN	CL 98 A #51 - 37 OF 303	TELÉFONO	3585323164
ASEGURADO	ZION CONSTRUCCIONES SAS	No. DOC. IDENTIDAD	900.335.206-3
DIRECCIÓN	CALLE 98 A 51-37 OFICINA 303	TELÉFONO	7323460
BENEFICIARIO	TERCEROS AFECTADOS	No. DOC. IDENTIDAD	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	

OBJETO DE CONTRATO

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE INICIO AL CONTRATO NO 419 - 2025 FIRMADO EL 29 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2025 SE MODIFICAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUARAN VIGENTES.

.

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.419- 2025 , CUYO OBJETO ES

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A

NOMBRE DEL AMPARO	LIMITE POR EVENTO	LIMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA$	VALOR PRIMAS
AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	237.900,00
PATRONAL	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	284.700.000,00	284.700.000,00	284.700.000,00	0,00
		TOTAL ASEGURADO	$ 284.700.000,00	

INTERMEDIARIOS	TIPO	% PARTICIPACIÓN
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS LTDA	AGENCIAS	100,00

DISTRIBUCIÓN COASEGURO				
COMPAÑIA	TIPO COASEGURO	PÓLIZA LÍDER	CERTIF. LÍDER	% PARTICIPACIÓN

PRIMA BRUTA	$	237.900,00
DESCUENTOS	$	
EXTRA PRIMA		
PRIMA NETA	$	237.900,00
GASTOS EXP.	$	5.000,00
IVA	$	46.151,00
TOTAL A PAGAR	$	289.051,00

CONVENIO DE PAGO	DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 03/10/2025

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA PÓLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO DIGITA EL CÓDIGO DE SEGURIDAD QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIÉN PUEDES LLAMAR A LA LÍNEA NACIONAL 01 8000 111 935 - 327 47 12/13

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA. MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASÍ COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial De Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

HOJA No.

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

ACTA DE ACTIVADES NO PREVISTA Y PRECIO NO ACORDADOS

ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA

AREA DE INFRAESTRUCTURA

BOGOTÁ

ACTA DE OBRAS NO PREVISTAS Y PRECIOS NO PACTADOS

INFORMACION DEL CONTRATO

CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORIA		
CONTRATO DE OBRA No.	419 DE 2025	OBJETO:	CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	405 DE 2025	OBJETO:
VALOR DEL CONTRATO	$ 470.000.000,00		VALOR DEL CONTRATO	$ 70.474.085,00	
PLAZO DE EJECUCION	4 MESES		PLAZO DE EJECUCION	4 MESES	
FECHA DE INICIACION	29 DE SEPTIEMBRE DE 2025		FECHA DE INICIACION	29 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
FECHA DE TERMINACION	28 DE ENERO DE 2026		FECHA DE TERMINACION	28 DE ENERO DE 2026	

INTERVINIENTES

NOMBRE: JULIAN OCTAVIO RIAÑO MORA	NOMBRE: HERNANDO DAZA BERRIO	NOMBRE: FREDY ARMANDO MARTIN QUINTANA
NIT CC. 80033206-3	NIT CC. 8.008.941-4	CC 79.941.764
REPRESENTANTE LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	APOYO A LA SUPERVISION
CONTRATISTA DE OBRA ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA	ALCALDIA LOCAL

EN BOGOTA A LOS 19 DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025 SE REUNIERON LOS ABAJO FIRMANTES PARA SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA Y AUTORIZAR LAS OBRAS NO PREVISTAS Y ACORDAR LOS PRECIOS NO PACTADOS QUE SE RELACIONAN A CONTINUACION, ACOMPAÑADOS DE SUS RESPECTIVOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS APROBADOS POR LA INTERVENTORIA.

DESCRIPCION TECNICA

DESCRIPCION ITEM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
ONP 1 DESMONTE DE LAMPARAS	UNO	$ 4.135
SE HACE NECESARIO POR: Se requiere la actividad de desmonte para la instalación de nuevas luminarias, ya que esta labor no fue incluida en el alcance de la actividad inicial.		
ONP 2 DESMONTE DE REJAS TIPO BANCARIO	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 10.451
SE HACE NECESARIO POR: La actualización y modernización de toda la ventanería del edificio perteneciente a la Junta Administradora Local JAL, la actividad es necesaria para la manipulación, retiro e instalación de nuevo sistema de ventanas en aluminio.		
ONP 3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARA RED DE GAS EXTERIOR TIPO PEALPE EDIFICIO ALCALDIA Y JAL	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 2.983.094,00
SE HACE NECESARIO POR: Debido al robo y retiro de la antigua red de gas ubicada en el exterior de la Alcaldía (Calle 4 con Carrera 31D), es necesaria esta actividad para la puesta en marcha de los anillos de cocina del edificio JAL y la Alcaldía.		
ONP 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCALERA DE MANTENIMIENTO PARA CUBIERTA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 468.636,00
SE HACE NECESARIO POR: Dada la localización y el acceso inseguro a la plataforma de tanques de cubierta, es necesario ejecutar esta actividad para garantizar un acceso seguro a la cubierta durante las tareas de mantenimiento.		
ONP 5 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA EN PERFILERÍA DE 8X4 CMS CALIBRE 18 - PINTURA ANTICORROSIVA. INCLUYE INSTALACION DE CUBIERTA EN TEJA ETERNIT + SOBRECUBIERTA EN TEJA DE BARRO CON MATERIAL EXISTENTE	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 279.214,00
SE HACE NECESARIO POR: Debido al deterioro de la viga canal de concreto en la cubierta y a su constante obstrucción por material orgánico y anomalías, es necesaria la instalación de la estructura para prevenir inundaciones en el piso del primer piso (hacia el parqueadero) y daños consecuentes en el cielo raso.		
ONP 6 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE GFCI TIPO INSTITUCIONAL 5-15R, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERIA PVC Ø 3/4" HASTA 4M. INCLUYE APARATO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACION.	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UNO	$ 141.343,00
SE HACE NECESARIO POR: Esta actividad se realiza con el fin de habilitar los nuevos puntos eléctricos para las gritería de seguridad ubicadas en los baños del primer y segundo piso de la Alcaldía.		
ONP 7 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 25M TIPO ECOROOF O SIMILAR	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 153.652,00
SE HACE NECESARIO POR: El precario estado de la cubierta (asbesto-cemento y teja de barro), es imperativo/vital su reemplazo total por una nueva en el edificio JAL.		
ONP 8 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TRASLUCIDA OPAL PC37 TIPO ECOROOF O SIMILAR	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 78.363,00
SE HACE NECESARIO POR: Dadas la sustitución total de la cubierta y las necesidades de confort en las oficinas bajo esta (piso 3, Edificio JAL), se requiere la instalación de elementos que proporcionen luz y transparencia a través de la losa.		
ONP 9 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE TIPO ECOROOF	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 63.990,00
SE HACE NECESARIO POR: Como complemento a la renovación integral de la cubierta, se requiere el cambio de los accesorios. Este reemplazo es necesario debido a su vejez y con el fin de proteger las aristas de la escorrentía de agua.		
ONP 10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 25 DESARROLLO 0.25M	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 45.313,00
SE HACE NECESARIO POR: Para complementar la renovación de la cubierta y asegurar el correcto funcionamiento de todos sus partes constitutivas, es indispensable renovar los accesorios deteriorados y dar continuidad a la función de agua-lluvia a los espacios bajo cubierta.		

ONP	9		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE TIPO ECOROOF	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		ML	$ 83.696,00
SE HACE NECESARIO POR: Como complemento a la renovación integral de la cubierta, se requiere el cambio de los accesorios. Este reemplazo es necesario debido a su vetustez y con el fin de proteger las crestas de la estructura del agua.			

ONP	10		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25M	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		ML	$ 45.315,00
SE HACE NECESARIO POR: Para complementar la renovación de la cubierta y asegurar el correcto funcionamiento de todas sus partes constitutivas, es indispensable renovar los accesorios perimetrales y las uniones de fijación de agua lluvia a los encuentros bajo cubierta.			

ONP	11		
	CANAL DE ALTA CAPACIDAD. INCLUYE ACCESORIOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		ML	$ 59.720,00
SE HACE NECESARIO POR: El deterioro de la viga canal en el edificio JAL hace indispensable la instalación de un nuevo sistema que garantice la eficiente recolección de las aguas pluviales de la cubierta.			

ONP	12		
	SUMINISTRO E IMPERMEABILIZACIÓN DE CANALES CON IMPERMEABILIZANTE TIPO BRONCOELASTIC - DESARROLLO HASTA 1M	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		ML	$ 42.537,00
SE HACE NECESARIO POR: El deterioro de la viga canal en el edificio JAL hace indispensable la instalación de un nuevo sistema que garantice la eficiente recolección de las aguas pluviales de la cubierta.			

ONP	13		
	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE SISTEMA DE LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL SOBRE CUBIERTA EDIFICIO JAL - INCLUYE POSTES EN TUBERÍA METÁLICA 100X100X3 (MM ANCLADAS A VIGAS AÉREAS EN CONCRETO. CABLE EN ACERO INOXIDABLE PARA TRÁNSITO CONTINUO SOBRE LA CUBIERTA. 10 ANCLAJES QUÍMICOS SOBRE CONCRETO DISCRIMINADOS EN 8 ANCLAJES SOBRE PLACA DE CONCRETO EN CUBIERTA Y 1 PUNTO DE ANCLAJE PARA ACCESO A LA CUBIERTA EL CUAL CONTEMPLARÁ 1 LÍNEA DE VIDA AUTO RETRÁCTIL PARA ACCESO SEGURO. PRUEBA DE SEGURIDAD. PLACAS DE IDENTIFICACIÓN. CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL.	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		GL	$ 45.754.550,00
SE HACE NECESARIO POR: Teniendo en cuenta las condiciones actuales de inseguridad y el incumplimiento de los estándares de trabajo obligatorio en altura, se requiere la realización de esta actividad para garantizar la seguridad en futuras labores de mantenimiento y reemplazo de elementos en las cubiertas de los edificios JAL y Acatia.			

ONP	14		
	PAÑETE MUROS 1:4 INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (A=0,6 M) INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		m²	$ 18.339,00
SE HACE NECESARIO POR: Tras el retiro de las antiguas ventanas, se requiere la adecuación de los vanos para asegurar su compatibilidad con las nuevas unidades, garantizando así el perfecto funcionamiento hermético.			

ONP	15		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTRACTOR DE OLORES ELÉCTRICO DE 20X20 CM	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		UND	$ 179.990,00
SE HACE NECESARIO POR: Para la renovación total y el correcto funcionamiento de los baños de la Alcaldía, es necesaria la instalación de un extractor. Este elemento permitirá la renovación y extracción de olores, previniendo su estancamiento en las áreas circundantes.			

ONP	16		
	LÁMINA ANCHO 0.69 a 3.15 CAL 12, SOLDADA SOBRE CORREAS PARA PODER ASEGURAR LASTEJAS A LAS CORREAS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		ML	$ 27.253,00
SE HACE NECESARIO POR: Debia la disposición estructural mixta de la cubierta, que incluye vigas de concreto y cerchas metálicas, se requiere la instalación de platinas de anclaje en las cerchas para asegurar la sujeción de la nueva cubierta a la estructura del edificio.			

ONP	17		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 6" INCRUSTAR	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		UND	$ 58.626,00
SE HACE NECESARIO POR: A fin de mantener la coherencia estética en los diferentes espacios del edificio y evitar la extensión innecesaria de obra civil (como reparaciones o la apertura de vanos de mayor dimensión), se establece como requisito la instalación de luminarias que respeten las medidas exactas de las unidades existentes.			

ONP	18		
	REFUERZO EN MADERA PINO 4X8 CMS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		ML	$ 15.060,30
SE HACE NECESARIO POR: Con el propósito de garantizar la estabilidad estructural y la funcionalidad a largo plazo de los elementos de carpintería (puertas y ventanas) instalados en los muros intervenidos, se establece el requisito de incorporar refuerzos perimetrales de madera en los cantos de los vanos. El uso de estos refuerzos es esencial para prevenir que el elemento se desplome de sus puntos de fijación, deformación o el mal funcionamiento de la carpintería debido a la condensación de peso y el uso constante.			

ONP	19		
	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRY WALL DE 12 MM VISTO UNA CARA.	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		M2	$ 42.223,27
SE HACE NECESARIO POR: Debido al fino constante que se presenta en el primer piso del edificio JAL, específicamente en las fachadas que dan hacia el parque y el área de ingreso (acceso del sol), es necesaria la instalación de muros livianos a una cara. Estos deben complementarse con una membrana aislante para mejorar el confort y la sensación térmica en el área afectada.			

ONP	20		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO. CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES. SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		UND	$ 119.241,30
SE HACE NECESARIO POR: Debido a la habilitación de nuevos espacios dentro de la Alcaldía, es necesario habilitar nuevos interruptores para facilitar el encendido de la iluminación en estas áreas en los muros livianos proyectados.			

ONP	21		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO. CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 THHN Y TUBERÍA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE CAJA, CONECTORES. SOPORTES. ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UNIDAD	VALOR UNITARIO
		UND	$ 158.509,00
SE HACE NECESARIO POR: Debido a la habilitación de nuevos espacios dentro de la Alcaldía, es necesario habilitar nuevos interruptores para facilitar el encendido de la iluminación en estas áreas en los muros livianos proyectados.			

ONP	22		
		UNIDAD	VALOR UNITARIO

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERIA PVC Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA OCTAGONAL, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UND	$ 136.725,00
SE HACE NECESARIO POR: Debido a la habilitación de nuevos espacios dentro de la Alcaldía, es necesario dotarlos de un punto de iluminación independiente.		

ONP 23		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA LUMINARIA, CON CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG THHN Y TUBERIA EMT Ø3/4" HASTA 4M. INCLUYE PRENSA ESTOPA, CAJA RAWELT, CABLE ENCAUCHETADO, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 215.674,00
SE HACE NECESARIO POR: Debido a la habilitación de nuevos espacios dentro de la Alcaldía, es necesario dotarlos de un punto de iluminación independiente en tubería EMT que estén expuestos a agentes		

ONP 24		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO FALSO EN PANEL SUPERBOARD DE 6MM. INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, MASILLA Y ANDAMIOS CERTIFICADOS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 122.001,00
SE HACE NECESARIO POR: se debe realizar la reposición de los paneles en superboard desmontados, los cuales se encontraban deteriorados por presencia de humedad y moho, debido a filtraciones		

ONP 25		
CINTA LED ESPEJOS FLOTADOS CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 27.682,00
SE HACE NECESARIO POR: En el marco del proyecto de modernización de los baños y considerando el reemplazo de las divisiones y accesorios, se requiere que los espejos flotantes contemplen la iluminación. Así mismo, la estructura de montaje debe elevar el espejo y facilitar la instalación, conexión y el mantenimiento futuro de la cinta LED		

ONP 26		
AISLANTE TERMICO TIPO FRESCASA ESPESOR 2 1/2"	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 22.741,00
SE HACE NECESARIO POR: Para mejorar el estándar de confort en las áreas de trabajo y mitigar la sensación de frío generada por la ubicación en un primer piso contra una fachada cerrada y vista en exposición solar), se requiere la instalación de un aislante térmico que permita mantener una temperatura constante en el área afectada		

ONP 27		
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTO DE ANCLAJE EDIFICIO ALCALDIA. INCLUYE ANCLAJE FABRICADO EN ACERO INOXIDABLE 316 L, TORNILLO DE ANCLAJE VARILLA MÉTRICA ROSCADA EN ACERO, EPÓXICO ALTA RESISTENCIA, PRUEBA DE SEGURIDAD, PRECINTO DE IDENTIFICACIÓN, CERTIFICACIÓN E INFORME FINAL.	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 550.773,00
SE HACE NECESARIO POR: Debido al cambio integral de la cubierta, y con el fin de garantizar el mantenimiento futuro de todas las partes constitutivas, se requiere implementar un sistema de anclajes certificados. Este sistema es fundamental para facilitar el trabajo seguro en alturas, incluyendo el descuelgue en fachadas, y para minimizar el riesgo de accidentes y fatalidades.		

ONP 28		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD CON ESQUINERO SUPERIOR E INFERIOR, BISAGRAS HIDRÁULICAS, MANIJAS TIPO ROMA EN ACERO INOXIDABLE, PORTA CERRADURA Y CERRADURA DE SEGURIDAD, ESCUDOS Y VINILO FROST	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 904.895,00
SE HACE NECESARIO POR: Con el fin de mejorar la presentación y garantizar la seguridad en el acceso y la salida del personal y los visitantes de la Alcaldía, se requiere la sustitución de la puerta de acceso existente, debido a su deterioro y mal funcionamiento.		

ONP 29		
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 10 MM DE SEGURIDAD CON ESQUINERO SUPERIOR E INFERIOR, BISAGRAS HIDRÁULICAS, MANIJAS TIPO ROMA EN ACERO INOXIDABLE, PORTA CERRADURA Y CERRADURA DE SEGURIDAD, ESCUDOS Y VINILO FROST, REFUERZO SUPERIOR EN PERFIL ESTRUCTURAL A.N. 3X1-1/2" CAL. 16, E INSTALACIÓN DE ELECTROIMAN EXISTENTE	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 1.100.790,00
SE HACE NECESARIO POR: Con el fin de mejorar la presentación y garantizar la seguridad en el acceso y la salida del personal y los visitantes de la Alcaldía, se requiere la sustitución de la puerta de acceso existente, debido a su deterioro y mal funcionamiento		

ONP 30		
MUEBLE BAJO MESON. INCLUYE PUERTAS EN MADERA AGLOMERADA FORRADA EN LAMINA DE FORMICA ANTIBACTERIAL COLOR BLANCO, BISAGRAS EN ACERO, MANIJAS EN ALUMINIO	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 547.688,00
SE HACE NECESARIO POR: Con el fin de resguardar los elementos de aseo y mantener el orden, se requiere la instalación de un mueble de almacenaje exclusivo para estos rubros.		

ONP 31		
DESMONTE E INSTALACION DE ALFAGIA EN TEJA DE BARRO PARA MANTENIMIENTO DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 35.990,00
SE HACE NECESARIO POR: Para efectuar el mantenimiento de las vigas canal de la cubierta de la Alcaldía, es necesario desmontarlas temporalmente. Este proceso permite la correcta aplicación de los materiales y garantiza que la impermeabilización se realice de manera satisfactoria. Una vez finalizada la aplicación y el mantenimiento, las vigas canal serán reinstaladas en su lugar original		

ONP 32		
APARATO ELÉCTRICO PARA TOMA CORRIENTE TIPO GFCI	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 96.236,00
SE HACE NECESARIO POR: Para garantizar la seguridad y el correcto funcionamiento de los aparatos eléctricos en zonas húmedas, es indispensable la instalación de tomas con interruptor de circuito por falla a tierra (GFCI). Esta medida asegura la protección adecuada del sistema eléctrico general.		

ZION CONSTRUCCIONES	INFORME MENSUAL OBRA No. 2 1 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025 **CONTRATO No. 419-2025**	
NIT. 900.335.206 - 3	"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la Alcaldía Local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."	

ONP 33		
COCINA INTEGRAL EN "L" DE 3.87 X 1.80 MTS. CON MESON EN QUARZTONE. ALACENA LATERAL ANCHO 0.70 X 2.10 MTS . MUEBLE ALTO DE COCINA L=3.17 X 0.30 X 0.60 MTS. FABRICADA EN TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD. ESTRUCTURA, CAJONES, ENTREPAÑOS Y PUERTAS . FONDO EN FORMICA COLOR BLANCO. BISAGRAS EN ACERO. MANIJAS EN ALUMINIO. LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. GRIFERIA CUELLO DE GANSO. CAMPANA EXTRACTORA - SEGUN DISEÑO	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 11.836.716,00
SE HACE NECESARIO POR: La cocina existente se encuentra en condiciones precarias en cuanto a los materiales y elementos que la conforman, ya que presentan oxidacion y deterioro		

ONP 34		
COCINA INTEGRAL EN "L" DE 2.92 X 1.15 MTS. CON MESON EN QUARZTONE. FABRICADA EN TABLERO MELAMINICO RH 15 MM RESISTENTE A LA HUMEDAD. ESTRUCTURA, CAJONES, ENTREPAÑOS Y PUERTAS . FONDO EN FORMICA COLOR BLANCO. BISAGRAS EN ACERO. MANIJAS EN ALUMINIO. LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. GRIFERÍA CUELLO DE GANSO. - SEGUN DISEÑO	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 5.784.611,00
SE HACE NECESARIO POR: la cocina existente se encuentra no se encuentra en condiciones optimas para su funcionamento toda vez que varios elementos que la conforman, se encuentran deteriorados		

ONP 35		
SONDEO DE PUNTO SANITARIO DE 2" A 4"	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	UND	$ 106.402,00
SE HACE NECESARIO POR: se debe implementar el item contractual correspondiente al item S.E. incluye desmonte y montaje de aparatos sanitarios, lo cual no se requiere toda vez que ya existe un item para desmonte de aparatos, asi como tambien existe un item para instalacion de aparatos sanitarios contractualmente		

ONP 36		
VINILO MUROS INTERIORES TIPO 1 LAVABLE A TRES MANOS. INCLUYE RESANES, FILOS Y DILATACIONES. SIN ANDAMIOS	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	M2	$ 11.008,00
SE HACE NECESARIO POR: se hace necesario la implementacion de este item, ya que hay zonas dentro del proyecto que no requieren la implementacion de un andamio		

ONP 37		
POYO EN CONCRETO CON REFUERZO EN FIBRA SINTETICA	UNIDAD	VALOR UNITARIO
	ML	$ 77.555,00
SE HACE NECESARIO POR: este item es necesario toda vez que los mesones planeados para los baños de mujeres, y cocinas requieren puntos de apoyo		

INTERVINIENTES

Firma	Firma	Firma
NOMBRE: JULIAN OCTAVIO RIAÑO MORA	NOMBRE: HERNANDO DAZA BERRIO	NOMBRE: FREDY ARMANDO MARTIN GUANTIVAR
CC 11742746	CC 1893089	CC 79.343.784
REPRESENTANTE LEGAL	REPRESENTANTE LEGAL	APOYO A LA SUPERVISION
CONTRATISTA DE OBRA	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	ALCALDIA LOCAL

15 Años Forjando Futuro ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	**INFORME AMBIENTAL NO. 2** **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT 900335206-3	**EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

CONTRATO No. 0419-2025

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

INFORME MENSUAL N° 2

AMBIENTAL

PERIODO: 01 NOVIEMBRE– 30 NOVIEMBRE 2025

CONTRATISTA:

ZION CONSTRUCCIONES SAS

ELABORÓ: **Carlos Anibal Forero Sierra**	**REVISÓ:** **David Alfonso Galindo Portilla**	**APROBÓ:** **Ing. Julián Riaño Mora**
Carlos Forero	David A. Portilla G.	
FIRMA:	**FIRMA:**	**FIRMA:**
CARGO:	**CARGO:**	**CARGO:**
Residente Ambiental	Residente de Obra	Representante Legal Zion Construcciones SAS

CONTENIDO

1. PROGRAMA 01 VERTIMIENTOS
2. PROGRAMA 02 AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA
3. PROGRAMA DE GESTIÓN DE RESIDUOS
4. PROGRAMA DE AHORRO Y USO RACIONAL DE LA ENERGÍA
5. PROGRAMA DE GESTIÓN AMBIENTAL POR UN AIRE LIMPIO
6. PROGRAMA DE GESTIÓN AMBIENTAL PROTECCIÓN DE FLORA Y FAUNA
7. ACTIVIDADES EN OBRA DE MANEJO AMBIENTAL

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	**INFORME AMBIENTAL NO. 2** **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT 900335206-3	**EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

INTRODUCCIÓN

El propósito ambiental en el desarrollo de este proyecto ejecutado por ZION CONSTRUCCIONES SAS es el de identificar los impactos ambientales y generar acciones de mitigación para contribuir al desarrollo sostenible en las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C.

OBJETIVO

Determinar los programas y las medidas de manejo ambiental a aplicar para prevenir, controlar y mitigar los impactos ambientales generados por las actividades propias del objeto del contrato 419 de 2025 *"Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C."*

ALCANCE

El presente plan especifica los lineamientos en medio ambiente, aplica a las actividades propias del objeto del contrato.

DEFINICIONES

- **Ambiente (Medio Ambiente):** Entorno en el que opera la empresa, que incluye aire, agua, suelo, recursos naturales, flora, fauna, seres humanos y su interrelación.
- **Aspecto ambiental significativo (AAS):** Es un aspecto ambiental, el cual tiene o puede tener un impacto ambiental negativo importante para el medio ambiente.
- **Aspecto Ambiental:** Elementos de las actividades, productos o servicios de la empresa que pueden interactuar con el medio ambiente.
- **Impacto Ambiental:** Modificación adversa o benéfica en el medio ambiente, ya sea total o parcial como resultado de las actividades, productos o servicios de la empresa.
- **Incidente/accidente ambiental:** Es incidente/accidente ambiental todo suceso repentino que sobrevenga por causa de la realización de las actividades de la compañía o en relación con estas, y que produzca en el ambiente un impacto ambiental adverso asociado, daños a la propiedad, en los procesos y/o a terceros a causa del accidente ambiental (fugas, derrames, entre otros)
- **Matriz identificación aspectos y valoración de impactos ambientales:** Una lista de control bidimensional, conformada por los factores ambientales y las diferentes acciones de las actividades. La intersección de las dos dimensiones (intersección de filas y columnas) identifica los impactos probables de cada acción dada, y la suma de las acciones que se combinan para afectar un determinado factor ambiental. La matriz permite identificar una cantidad limitada de relaciones causa-efecto, razón por la cual se acostumbra a utilizarla como una primera herramienta de análisis que debe complementarse con otros métodos de evaluación.
- **PGA:** Plan de gestión Ambiental. Son las acciones tendientes a mitigar los efectos negativos y aumentar los efectos positivos que ocasiona un proyecto en sus diferentes etapas sobre el medio ambiente.
- **Prevención de la contaminación:** Utilización de procesos, prácticas, técnicas, materiales, productos, servicios o energía para evitar, reducir o controlar (en forma separada o en combinación) la generación, emisión o descarga de cualquier tipo de contaminante o residuo, con el fin de reducir impactos ambientales adversos.

- **Protección ambiental:** Actividades tendientes a la prevención de la contaminación, utilizando procesos, prácticas, técnicas, materiales, productos, servicios o energía para evitar, reducir, controlar (en forma separa o combinada) la generación, emisión o descarga de cualquier tipo de contaminante o residuos con el fin de reducir impactos ambientales adversos, preservar y conservar el ambiente.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

ZION CONSTRUCCIONES SAS para el Contrato 419 de 2025 "*Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C.*" ha identificado, establecido e implementado controles que permitan asegurar el cumplimiento de la legislación ambiental vigente, encaminadas a la gestión de los aspectos e impactos ambientales y la protección del ambiente.

La identificación de aspectos e impactos ambientales se realiza mediante la Matriz de Identificación de Aspectos e Impactos Ambientales (MZ-SST-010), de las actividades más relevantes del objeto del contrato. Así mismo en la Matriz de Identificación Aspectos e Impactos Ambientales se establecen los controles para gestión de los aspectos e impactos ambientales identificados y de esta manera prevenir, controlar o mitigar los efectos negativos en el ambiente que se ocasionan en el desarrollo de la obra.

Para la gestión ambiental, se presentan programas de manejo ambiental con sus respectivas medidas de manejo que se deben implementar para el cumplimiento de los objetivos.

Se identifican los siguientes requisitos ambientales al proyecto según Plan de Gestión Ambiental para la Alcaldía Local de Puente Aranda

- **Programa 01 Vertimientos**
- **Programa 02 ahorro y uso eficiente de agua**
- **Programa 03 Gestión de residuos**
- **Programa 04. Uso eficiente de energía**
- **Programa 05. Emisiones atmosféricas**
- **Programa 06: protección de flora y fauna**

INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL

15 Años Forjando Futuro ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	**INFORME AMBIENTAL NO. 2** **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025** **CONTRATO No. 419-2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
NIT 900335206-3	**EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

PERIODO: 01 NOVIEMBRE– 30 NOVIEMBRE 2025

1. PROGRAMA 01 VERTIMIENTOS

El programa de vertimientos no aplica para el proyecto ubicado en la Alcaldía Local de Puente Aranda debido a que las actividades a desarrollar no generan vertimientos de interés sanitario. Los únicos vertimientos generados serán en las descargas sanitarias de los baños en los baños del primer piso de la Junta de Acción Comunal.

2. PROGRAMA 02 AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA

ASPECTO AMBIENTAL **Consumo de Agua**	**IMPACTO AMBIENTAL** **Agotamiento del Recurso Hídrico**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**		
OBJETIVO DE LA MEDIDA Prevención [X] Corrección [ ] Mitigación [X] Compensación [ ]		
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	➢ Promover la cultura de ahorro y uso racional del agua ➢ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas al ahorro y uso racional del agua.	
ALCANCE	Actividades objeto del contrato	
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA ▪ Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA ▪ Promover el ahorro y uso racional del agua del personal a cargo. ▪ Establecer y promover la cultura de ahorro y uso racional del agua en todos los niveles del proyecto. ▪	PERSONAL EN GENERAL ▪ Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas ▪ Reportar cualquier fuga de agua
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, de infraestructura, de comunicación	

INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
Proyección de consumo de agua en el periodo (m^3)	Mensual 1.5	SST MA

*Se hace la proyección según el personal operativo y administrativo de obra en el uso de sanitarios y lavamanos (9 personas promedio), estimado en 7 litros diarios y 24 días laborados en el periodo (1,5 m^3).

3. PROGRAMA DE GESTIÓN DE RESIDUOS

ASPECTO AMBIENTAL **Generación de residuos**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Agotamiento de la capacidad del relleno sanitario**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA Prevención [X] Corrección [ ] Mitigación [X] Compensación [ ]			
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	➢ Promover la cultura de reciclaje ➢ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas a la segregación correcta de residuos ➢ Almacenar y disponer de forma ambiental los residuos generados		
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.		
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA ▪ Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA ▪ Promover la cultura de reciclaje ▪ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas a la segregación correcta de residuos ▪ Almacenar y disponer de forma ambiental los residuos generados	PERSONAL EN GENERAL ▪ Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas ▪	

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	**INFORME AMBIENTAL NO. 2** **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT 900335206-3	**EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

ECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, de infraestructura, de comunicación	
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
Proyección de generación de residuos en el periodo	Mensual	SST MA

Pare el periodo reportado, se generaron residuos reciclables provenientes de los baños:

- Sanitarios

Estos elementos fueron gestionados por personal de la Alcaldía local de Puente Aranda.

Los RCD (escombros generados), se encuentran acopiados y señalizados en el espacio entregado por la Alcaldía para este fin.

Se realizó la creación del PIN Ambiental # 12334 ante la Secretaría Distrital de Ambiente el 21 de octubre de 2025 a nombre de Zion Construcciones SAS para el reporte de los RCD generados por la ejecución del contrato *Ejecutar a precios unitarios fijos y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C*

4. PROGRAMA DE AHORRO Y USO RACIONAL DE LA ENERGÍA

ASPECTO AMBIENTAL **Consumo de energía**	**IMPACTO AMBIENTAL** **Agotamiento de recursos**
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**	
OBJETIVO DE LA MEDIDA *Prevención* ☐ *Corrección* ☐ *Mitigación* X *Compensación* ☐	
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	➢ Promover la cultura de ahorro y uso racional de la energía en todos los niveles de la compañía. ➢ Implementar buenas prácticas ambientales destinadas al ahorro y uso racional de la energía.
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.

RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA Promover el ahorro y uso eficiente de la energía del personal a cargo. Asesorar en la adquisición de sistemas de ahorro y uso racional de la energía.	PERSONAL EN GENERAL Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, De infraestructura, De comunicación	
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE
Proyección de consumo de energía por sucursal (kWh)	Mensual 111.16	SST MA

*La fórmula para calcular el consumo de energía de un aparato se basa en el principio de que la potencia es igual a la energía consumida por unidad de tiempo. Esto se expresa como P = E / t. En esta ecuación, P representa la potencia, E representa la energía consumida y t representa el tiempo. Esto significa que la cantidad de energía consumida por un aparato se puede calcular multiplicando la potencia del aparato por el tiempo que ha estado encendido.

El consumo de energía se mide en unidades de vatios-hora (Wh). Esto significa que, para calcular el consumo de energía de un aparato, se multiplica la potencia del aparato por el número de horas que ha estado encendido. Por ejemplo, si el aparato tiene una potencia de 1000 vatios y está encendido durante 10 horas, el consumo de energía será de: 1000 x 10 = 10.000 Wh.

Así las cosas se estimó:

- Para el periodo, se usaron herramientas de potencia inalámbricas (taladros), los cuales fueron cargados en instalaciones ajenas a la Alcaldía; razón por la cual no se incluyeron en la estimación del consumo de energía eléctrica.
- Uso de dos pulidoras: 1 Horas/día x 2 pulidoras x 24 días laborados del corte * 1,200 W = 57.6 kWh
- Uso de taladro 1 Horas/día x 1 taladro x 24 días del corte * 800 W =19 kWh
- Uso Equipos de oficina: 3 PC*24 días del corte*8 horas/día * 60 W =34.5 kWh

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	**INFORME AMBIENTAL NO. 2** **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT 900335206-3	**EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

5. **Programa de GESTIÓN AMBIENTAL POR UN AIRE LIMPIO**

ASPECTO AMBIENTAL **Emisiones atmosféricas: Material particulado, CO, NOx...**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Contaminación del aire**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA *Prevención* [ ] *Corrección* [ ] *Mitigación* [X] *Compensación* [ ]			
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	Garantizar que se realice la revisión técnica mecánica y mantenimiento a los vehículos y motos que se utilizan en el desarrollo de las operaciones de la compañía.		
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.		
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA • Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA • Promover la implementación de buenas prácticas ambientales del personal a cargo o los contratistas que estén relacionados con el proyecto. • Establecer y promover la cultura de minimización de la contaminación al aire humectando superficies (cortes y pulidos) que generen material particulado • Realizar seguimiento al cumpliendo del programa.	PERSONAL EN GENERAL • Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas en el cambio de hábitos que permitan la minimización de la emisión de material particulado.	
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, De infraestructura, De comunicación		
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE	
$\frac{\#\ Insp\ Realizadas}{\#\ Insp\ Programadas} * 100$	Mensual	SST MA	

Para el periodo reportado, se realizó la humectación de los materiales susceptibles de la generación de material particulado.

6. Programa de GESTIÓN AMBIENTAL PROTECCIÓN DE FLORA Y FAUNA

ASPECTO AMBIENTAL **Deterioro de la fauna y flora**		**IMPACTO AMBIENTAL** **Reducción de la flora y fauna**	
OBJETIVO **Realizar la gestión ambiental que permitan prevenir la contaminación, proteger y conservar el ambiente, así como el cumplimiento de los requisitos legales y de otra índole.**			
OBJETIVO DE LA MEDIDA			
Prevención	X	*Corrección*	
Mitigación	X	*Compensación*	
OBJETIVOS DEL PROGRAMA	Garantizar que se proteja la flora (suelo e individuos arbóreos) en la Alcaldía Local de Puente Aranda		
ALCANCE	Actividades objeto del contrato de demolición y construcción.		
RESPONSABILIDADES	DIRECTOR DE OBRA • Garantizar la asignación de recursos para la implementación del programa. RESIDENTE/INSPECTOR SST / MA • Promover la implementación de buenas prácticas ambientales del personal a cargo o los contratistas que estén relacionados con el proyecto. • Establecer y promover la cultura de prevención de la contaminación al suelo, protegiendo los individuos arbóreos y el suelo (mezclas, almacenamientos) • Realizar seguimiento al cumpliendo del programa.	PERSONAL EN GENERAL • Participar activamente en las actividades programadas e implementar las buenas prácticas ambientales recomendadas en el cambio de hábitos que permitan la minimización de la emisión de material particulado.	
RECURSOS	Humanos, Financieros, Tecnológicos, De infraestructura, De comunicación		
INDICADOR	FRECUENCIA DE SEGUIMIENTO	RESPONSABLE	

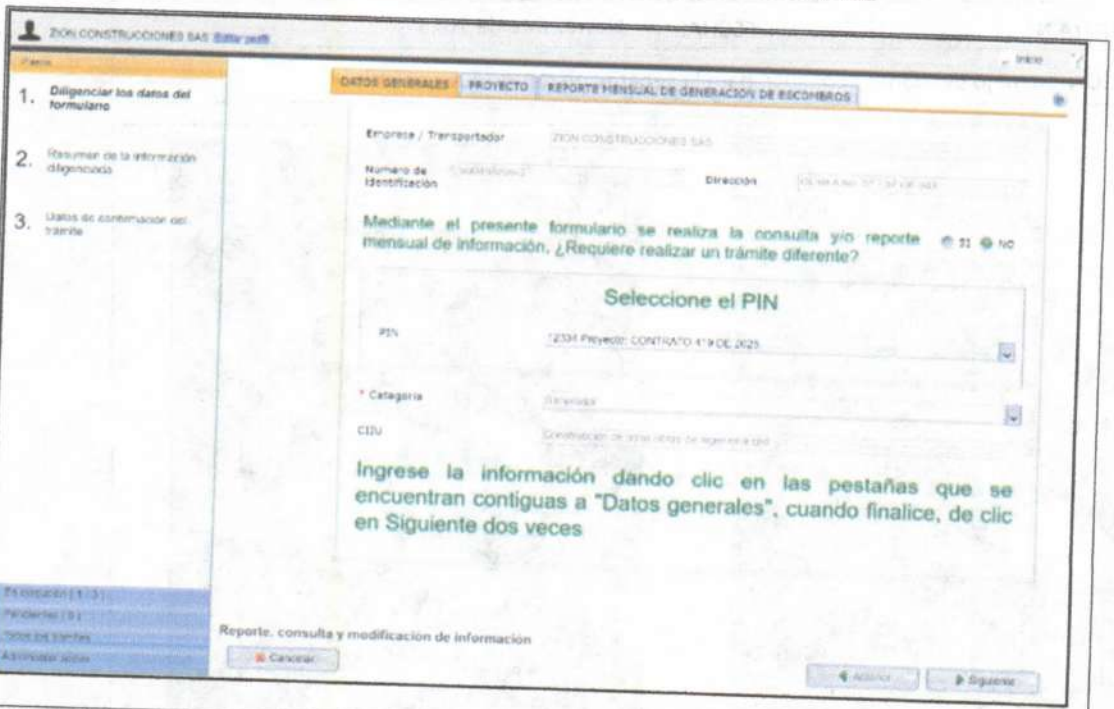
$\frac{\#\ Insp\ Realizadas}{\#\ Insp\ Programadas} * 100$	Mensual 100%*	SST MA

* Para el periodo se realizó una inspección para verificar los almacenamientos de RCD y que no afectaran el suelo y la flora.

7. ACTIVIDADES EN OBRA DE MANEJO AMBIENTAL

- Jornadas de orden y aseo en obra.
- Ubicación de punto de acopio de chatarra residuos RCD.
- Ubicación de punto ecológico.
- Capacitaciones.

REGISTRO FOTOGRÁFICO MANEJO AMBIENTAL



FOTOGRAFÍA N°: 1

DESCRIPCIÓN: Pantallazo de la creación del PIN ambiental 12334 ante la Secretaría Distrital de Ambiente para la disposición final de RCD el día 21 de octubre de 2025.



FOTOGRAFÍA N°:	2	**FECHA:**	Noviembre de 2025

DESCRIPCIÓN: Manejo del punto ecológico para la separación de residuos en sitio.

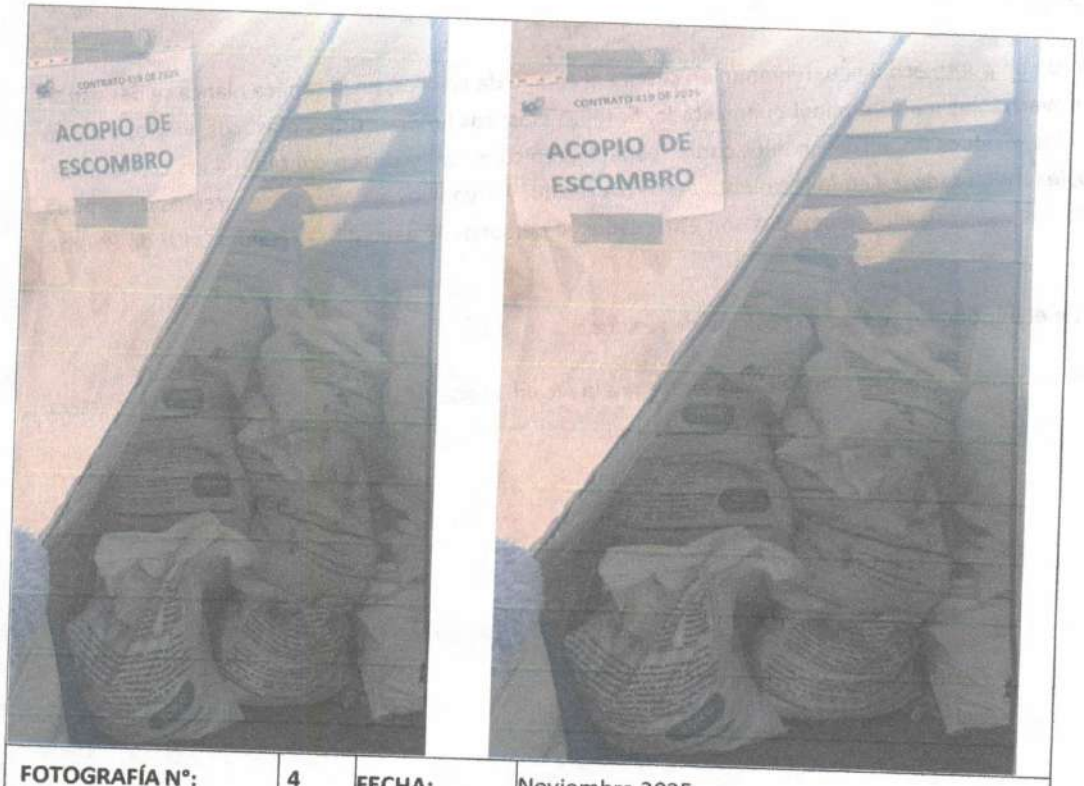




FOTOGRAFÍA N°:	3	**FECHA:**	Noviembre 2025

DESCRIPCIÓN: Lavamanos, sanitarios y orinales para entrega a Alcaldía Local de Puente Aranda

ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	**INFORME AMBIENTAL NO. 2** **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT 900335206-3	**EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**	BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO



FOTOGRAFÍA N°:	4	**FECHA:**	Noviembre 2025
DESCRIPCIÓN: Asignación de punto de acopio de RCD			



FOTOGRAFÍA N°:	5	**FECHA:**	Noviembre 2025
DESCRIPCIÓN: Protección de especies arbóreas en sendero peatonal			

DEPÓSITO DE RESIDUOS

La obra cuenta con un punto ecológico, teniendo en cuenta el código de colores, en la caneca blanca se depositan los residuos aprovechables (cartón, papel buen estado, botellas plásticas limpias, tubos plásticos, vidrio, etc.) en la caneca negra los residuos no aprovechables como (papel higiénico, papel y cartón contaminados con comida, servilletas, papeles metalizados) y en el recipiente verde los residuos orgánicos aprovechables (restos de comida y desechos agrícolas). Los residuos generados son entregados al personal de aseo de la Alcaldía Local de Puente Aranda

ESCOMBROS: Durante el periodo no se hizo disposición de residuos.

CHATARRA: Una vez se acopia la chatarra esta se hace entrega a la Alcaldía Local de Puente Aranda para su respectiva disposición.

1 de Diciembre de 2025

FDLP-020-2025-OBRA

Arquitecto
HERNANDO DAZA BERRIO
ARQUITECTURA s URBANA LTDA
Interventoría de Obra

contrato435.2025@gmail.com
fredy.martin@gobiernobogota.gov.co

E.S.C.

REF: **CONTRATO No. 419-2025**
"EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. "

ASUNTO: ENTREGA DE MATERIALES RECUPERABLES A ALCALDIA

Por medio del presente me permito relacionar los objetos desmontados del edifico JAL y Alcaldía en el mes de noviembre para su recuperación y posterior entrega al señor Javier Puentes asesor del despacho del alcalde:

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD
1	Marcos de ventana con vidrio	4
2	Rejas metálicas en varilla	3
3	Escalera Metálica de 5 pasos	1
4	Escalera de gato metálica de 6 pasos	1
5	Sanitario una sola pieza en buen estado	6
6	Lavamanos de incrustar en buen estado	5
7	Orinales en buen estado	2

Se adjunta registro fotográfico.

Recibido 01/12/25

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQ. DAVID ALFONSO PORTILLA GALINDO
RESIDENTE DE OBRA
ZION CONSTRUCCIONES S.AS.
Elaboró: ADM.
Aprobó: JR.
Anexo:

RECIBI
1-DIC-2025
01/12/25
Arquitectura Urbana



	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	

CONTRATO No. 0419-2025

EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y/ A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE PROPIEDAD O DE TENENCIA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

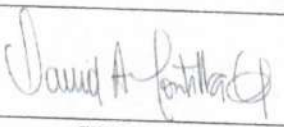
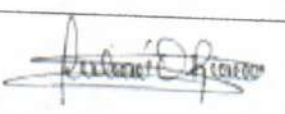
INFORME MENSUAL No. 2

SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

PERIODO: 01 NOVIEMBRE – 30 NOVIEMBRE DE 2025

CONTRATISTA:

ZION CONSTRUCCIONES

ELABORÓ: **Liliana Marcela Moreno**	**REVISÓ:** **David Alfonso Galindo Portilla**	**APROBÓ:** **Ing. Julián Riaño Mora**
		
FIRMA:	**FIRMA:**	**FIRMA:**
CARGO:	**CARGO:**	**CARGO:**
Residente SST	Residente de Obra	Representante Legal Zion Construcciones SAS

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN

1. **OBJETIVO**
2. **GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

   CONTROL PARAFISCALES

   RELACIÓN DEL PERSONAL EN OBRA

   CONTROL OPERACIONAL SST

   INDUCCIONES Y CAPACITACIONES EN SST

   ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP
3. **INSPECCIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**

   SEÑALIZACION EN AREAS A INTERVENIR EN OBRA

   ORDEN Y ASEO EN AREAS QUE SE INTERVINIERON Y EN AREAS COMUNES
4. **PLAN DE EMERGENCIAS**

   ELEMENTOS DE EMERGENCIA
5. **OBSERVACIONES GENERALES**
6. **ANEXO 1**

   SOPORTES EN DIGITAL ENTREGADOS:

INTRODUCCIÓN

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

INTRODUCCIÓN

El objetivo principal en el desarrollo de este proyecto ejecutado por ZION CONSTRUCCIONES SAS es el de identificar los peligros, evaluar y valorar los riesgos a los que están expuestos los trabajadores con el fin de establecer las medidas preventivas y correctivas siempre salvaguardando la integridad física y mental de los colaboradores, mediante la mejora continua del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo de la empresa, así como el cumplimiento al Decreto 1072 de 2015 y Resolución 0312 del 2019 normatividad nacional legal vigente.

OBJETIVO

Dar a conocer la gestión realizada durante el periodo comprendido entre el 01 de noviembre de 2025 al 30 de noviembre de 2025 en materia de seguridad y salud en el trabajo y el cumplimiento del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo planteado para el desarrollo de la obra que se ejecuta por ZION CONSTRUCCIONES SAS.

GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONTROL PARAFISCALES

Durante el desarrollo del proyecto, se garantiza la revisión de las afiliaciones al Sistema General de Seguridad Social y demás entidades correspondientes para la legalización de la contratación. Anexo 1 Afiliaciones del personal nuevo.

RELACION DEL PERSONAL EN OBRA

	LISTADO PERSONAL ACTIVO NOVIEMBRE			
N	EMPRESA	NOMBRE	CEDULA	CARGO
1	CONSTRUSERVICIOS CASAS	GALINDO CALDERON FLOR MARINA	1049624443	AYUDANTE
2	CONSTRUSERVICIOS CASAS	GALINDO CALDERON MIGUEL ALBERTO	1053684530	OFICIAL
3	TERMIACABADOS CASTILLO	BRAYAN ALEXIS CASTILLO RAMIREZ	1024588368	OFICIAL
4	TERMINADOS CASTILLO SAS	HERNANDEZ BUITRAGO NELSON	17386482	PINTURA
5	ACHURY CONSTRUCCIONES	FLOREZ ROMAN YEISON ESTIVEN	1032473460	AYUDANTE
6	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	CARLOS ANIBAL FORERO SIERRA	1018404602	INGENIERO AMBIENTAL
7	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	PORTILLA GALINDO DAVID ALFONSO	80039541	RESIDENTE DE OBRA
8	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	AGUILAR CABRERA HUGO ANDRES	80095964	INSPECTOR DE OBRA
9	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	MORENO LILIANA MARCELA	1073157912	RESIDENTE SST
10	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	PEREIRA CALVO GALIS DANIEL	80350998	INSTALADOR DE GAS
11	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	RIAÑO JULIAN	11442746	REPRESENTANTE LEGAL
12	ZION CONSTRUCCIONES S.A.S	OSCAR MANCERA	80797964	MENSAJERO

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

13	PERSONA NATURAL	ARIAS GALVIRA JOSE ALDEMAR	80047125	OFICIAL HIDRAULICO
14	SEINTEG HSEQ SAS	MONTENEGRO MURILLO EDWIN	80177156	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
15	SEINTEG HSEQ SAS	MURILLO GONZALES JESUS	80053942	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
16	SEINTEG HSEQ SAS	CASTILLO GRANDE DAVID SANTIAGO	1001205063	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
17	SEINTEG HSEQ SAS	POVEDA PEÑUELA ADRIAN FERNANDO	1010023459	INSTALADOR PUNTOS DE ANCLAJE
18	SAW	POVEDA MARIO	19388400	INSTALADOR DE VENTANERIA
19	SAW	TELLEZ FIGUEROA JOSE MIGUEL	80417751	INSTALADOR DE VENTANERIA
20	METAL PRO SAS	CRUZ RAMIREZ JAIME	80209331	INSTALADOR DE ESCALERAS
21	METAL PRO SAS	HERNANDEZ VEGA LULIO CESAR	85270473	INSTALADOR DE ESCALERAS
22	DINNEX	MARCHAN LOPEZ JARLINTON ROBER	1012386978	INSTALADOR DIVISION DE BAÑOS
23	DINNEX	OROZCO JOSE LUIS	1024527895	INSTALADOR DIVISION DE BAÑOS

PROCENTAJE DE CUMPLIMIENTO DE GENERO EN OBRA		
Categoría	**Cantidad**	**Porcentaje aproximado**
Hombres	20	87%
Mujeres	2	8.7%
Personas con discapacidad (Oscar Mancera- mensajero)	1	4.35%
Total, de personal	23	100%

CONTROL OPERACIONAL SST

A continuación, se relacionan las actividades ejecutadas durante el proyecto, las cuales son supervisadas con el propósito de identificar actos y/o condiciones inseguras, para tomar las medidas necesarias a la hora de ejecutar cada una de las actividades designadas de manera más segura buscando preservar la salud individual y colectiva de los trabajadores.

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	

INDUCCIONES Y CAPACITACIONES EN SST

Se realizó inducción en seguridad y salud en el trabajo junto con la notificación de riesgos de las actividades a ejecutar en la obra; las tareas para las cuales fueron contratados, de esta forma garantizar que cuentan con el conocimiento y la responsabilidad para ejecutar un trabajo seguro



ENTREGA DE DOTACIÓN Y EPP

Durante la ejecución del proyecto se realiza la entrega de los elementos de protección personal y dotación.

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ GOBIERNO
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	



ENTREGA DE DOTACION Y EPP A PERSONAL NUEVO

INSPECCIONES DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Teniendo en cuenta que toda la gestión que se realiza en el día a día va enfocada a la mejora continua de los procesos y fundamentalmente al bienestar de los trabajadores. Se realizará inspecciones con el fin de detectar y controlar los peligros potenciales susceptibles de ocasionar lesiones a los trabajadores en tareas de alto riesgo como alturas.

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO
	CONTRATO No. 419-2025	
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	









INSTALACION DE PELICULAS Y ANCLAJES CERTIFICADOS (ALCALDIA)

SEÑALIZACIÓN EN ÁREAS A INTERVENIR EN OBRA

ZION CONSTRUCCIONES SAS Se instaló señalización preventiva y de seguridad, en los frentes de trabajo indicando el uso obligatorio de los elementos de protección personal, los peligros asociados a las actividades









ÁREAS A INTERVENIR (JAL)

SEÑALIZACION PREVENTIVA DE

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO
NIT. 900.335.206 - 3	'Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	

ORDEN Y ASEO EN ÁREAS QUE SE INTERVINIERON Y EN ÁREAS COMUNES

Un entorno de trabajo limpio contribuye a un ambiente más saludable al prevenir la propagación de enfermedades y reducir el estrés y la ansiedad asociados con el desorden, aparte de reducir incidente y accidentes laborales





ORDEN Y ASEO EN TODAS





LAS ÁREAS

PLAN DE EMERGENCIAS

Se planifica y organiza el Plan de emergencias con la finalidad de reducir al mínimo posibles pérdidas de acuerdo a los riesgos presentados en el proyecto.

Los objetivos del Plan son:

- Identificar las condiciones actuales de los recursos existentes, necesarios para la respuesta inicial a una emergencia.
- Analizar las amenazas internas y externas, con el fin de determinar la vulnerabilidad para afrontar una emergencia.
- Establecer las acciones tendientes a mejorar condiciones de riesgo para disminuir su impacto y reducir el nivel de vulnerabilidad.
- Establecer procedimientos de reacción simples y prácticos para cada tipo de emergencia de las instalaciones actuales y reacción frente a las principales amenazas identificadas.
- Establecer y mantener un esquema de organización interna (grupo de Brigada de emergencia), práctico, eficaz y eficiente para responder inicialmente a una emergencia hasta el arribo de los organismos especializados de respuesta.
- Proteger la vida e integridad física del personal, mediante el entrenamiento y dotación a corto plazo y largo plazo de la brigada de emergencia.
- Minimizar las pérdidas materiales y ambientales derivadas de las diferentes situaciones de emergencia que se puedan presentar mediante la implementación de procedimientos básicos de atención, conocidos, aplicados y practicados por toda la institución a corto plazo.

- Minimizar los riesgos que pueda desencadenar una emergencia, mediante el control de los mismos.
- Restablecer las operaciones normales a la mayor brevedad posible

ELEMENTOS DE EMERGENCIA

Relación de elementos para la atención de emergencia

ELEMENTOS DE EMERGENCIAS		
ELEMENTO	**CANTIDAD**	
CAMILLA	**1**	
EXTINTOR MULTIPROPOSITO	**1**	
BOTIQUÍN TIPO B	**1**	

OBSERVACIONES GENERALES

- ✔ Se mantiene la señalización preventiva, obligatoria e informativa de obra.
- ✔ Se realiza el debido acopio de material de excavación y la disposición de los residuos sólidos.
- ✔ Se realizo entrega de elementos de protección personal y se verifica el uso y mantenimiento de los mismos
- ✔ **ZION CONSTRUCCIONES SAS** durante el periodo relacionado se realizaron inducciones SST, charlas de seguridad, con el fin de notificar los riesgos a los trabajadores, informarles las medidas de prevención y protección con el fin de que se cumplan las políticas y procedimientos de seguridad establecidos por **ZION CONSTRUCCIONES SAS.**
- ✔ Se realiza constante supervisión de seguridad y salud en el trabajo en la ejecución de las actividades de obra, asegurando que se cumplan los procedimientos de trabajo seguro, el uso de los elementos de protección personal, la debida señalización y demarcación de las áreas intervenidas.

	INFORME MENSUAL SST No. 2 **01 DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2025**	
	CONTRATO No. 419-2025	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO
NIT. 900.335.206 - 3	´Ejecutar a precios unitarios fijos y/ a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de las edificaciones de propiedad o de tenencia de la alcaldía local de puente Aranda en la ciudad de Bogotá.	

ANEXO 1

- LISTADO DE PERSONAL ACTIVO
- AFILIACIONES PERSONAL
  DE CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA.

SOPORTES EN DIGITAL ENTREGADOS:

- PERMISOS DE TRABAJOS ATS.
- CHARLAS E INDUCCIONES DE SEGURIDAD
- INSPECCIONES HERRAMIENTAS ELÉCTRICAS
- INSPECCIONES EN GENERALES
- ENTREGAS DE EPP Y DOTACIÓN